

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUiA DE L'AJUNTAMENT DE TARRAGONA PER OBTENIR INFORMACIÓ SOBRE IMMATRICULACIONS DE BÉNS PATRIMONIALS PÚBLICS I ACTUAR EN CONSEQÜÈNCIA

Entenem per immatriculació el fet d'inscriure una finca en el registre de la propietat per primera vegada.

La jerarquia catòlica ha utilitzat dues normes franquistes que no van ser modificades amb l'entrada en vigor de la Constitució de 1978, per procedir a la immatriculació de béns en els diferents registres de la propietat:

1) L'article 206 de la Llei hipotecària de 1946 que equiparava a l'Església catòlica a una corporació de dret públic, una administració (Estat, Província, Municipi) a l'hora d'inscriure béns de domini públic en el registre de la propietat per primera vegada (immatriculació) sense haver d'aportar cap títol de propietat.

2) L'article 304 del Reglament hipotecari que equiparava als diocesans amb notaris. Homologava als diocesans (bisbes i arquebisbes) com a fedataris públics de l'Estat a l'hora d'inscriure béns al seu nom mitjançant un acte certificat propi de domini sense títols reconeguts de propietat i sense publicitat. En la majoria dels casos els Registradors de la Propietat donaven per bons aquests autocertificats que autoritzava la Llei sense comprovar si hi havia possibles titulars o propietaris reconeguts dels béns immatriculats i sense procediment d'informació pública per poder exercir el "iuris tantum" (dret a demostrar que la inscripció és nul·la per haver propietari o titular que demostrí domini públic o particular del bé immatriculat).

Posteriorment, el Govern del Partit Popular, mitjançant el Reial Decret 1867/1998, va introduir una reforma del Reglament Hipotecari suprimint la prohibició d'inscriure en el registre de la propietat les esglésies destinades al culte i permetia que l'Església catòlica pogués procedir a la inscripció registral de una ingent quantitat de béns immobles d'alt valor cultural, patrimonial i econòmic (ermites, basíliques, esglésies, catedrals, abadies, etc), que fins llavors tenien el caràcter de béns de domini públic, és a dir de la ciutadania.

La llei 13/2015 va modificar la Llei Hipotecària el juny del 2015, per la por del Partit Popular a un recurs d'inconstitucionalitat, i amb això es va donar per acabada la potestat i privilegi immatriculador de l'Església catòlica i de la Llei del Cadastre Immobiliari, eliminant el privilegi censal i es va posar fi a aquest abús de dret que ha suposat la legalització d'una apropiació indiscriminada de béns, en multitud de casos construïts, restaurats i / o mantinguts amb fons públics. Però al no tenir caràcter retroactiu aquesta modificació va suposar una amnistia registral sobre els milers de béns inscrits per l'Església al seu nom en el que alguns anomenen el major escàndol immobiliari de la història de l'Estat.

D'altra banda, la sentència del TEDH, Tribunal Europeu de Drets Humans d'Estrasburg de 2016.12.20 en el cas (38963/08) es va pronunciar en contra de l'article 296 de la llei Hipotecària caracteritzant d'arbitrària i assenyalant el silenci de les instàncies judicials espanyoles. El TEDH posa en dubte aquest privilegi eclesiàstic: "13. En aquest cas, el TEDH recorda que va concloure que la demandant ha patit un perjudici per raó de la immatriculació del seu bé per l'Església Catòlica, que aquesta immatriculació estava autoritzada per la llei interna, i que aquesta possibilitat oferta a l'Església no tenia justificació aparent "

En alguns territoris de l'Estat espanyol les administracions públiques han dut a terme peticions al Ministeri de Justícia (Navarra) o directament als registres de la propietat (Euskadi, Aragó) que han aportat informació sobre els béns immatriculats, el que ha permès, tant tenir informació fefaent del volum i béns concrets afectats per aquest procediment, com iniciar actuacions per a l'anul·lació d'aquestes immatriculacions.

El cas més recent és la reclamació de l'Ajuntament de Saragossa sobre la immatriculació de l'església de San Juan de los Panetes, realitzada el 31 de març de 2017 i que ha obligat a l'arquebisbat de Saragossa a revocar la immatriculació realitzada el 1989, en constar inscrita com un bé del patrimoni de l'Estat. Una actuació que ha estat possible en virtut de la Moció aprovada en el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 27 de maig de 2016, per conèixer i actuar en el tema de les immatriculacions.

En aquest mateix sentit diferents organitzacions polítiques i els seus respectius grups parlamentaris han anat presentant iniciatives per conèixer la relació de béns immatriculats (PSOE, IU, Podem). L'última aprovava l'abril de l'any 2017 una PNL al Congrés perquè en el termini SIS mesos el govern aportés el llistat dels béns immatriculats per aquesta via entre el 1998 i el 2015.

Malauradament, a Tarragona no consta cap actuació en aquest sentit, tot i disposar d'un patrimoni històric i artístic considerable sobre el qual és legítim que les administracions públiques vetllin.

Per tot això, i a fi de tenir un coneixement real dels béns afectats per aquest procediment i l'abast de les immatriculacions efectuades per l'Església catòlica en aquesta ciutat a l'empara de la Llei Hipotecària de 1946, i en cas poder intervenir davant d'aquest injust procés d'apropiació i inscripció de béns, cas que hi sigui,

El plenari de l'Ajuntament de Tarragona adopta els següents

ACORDS

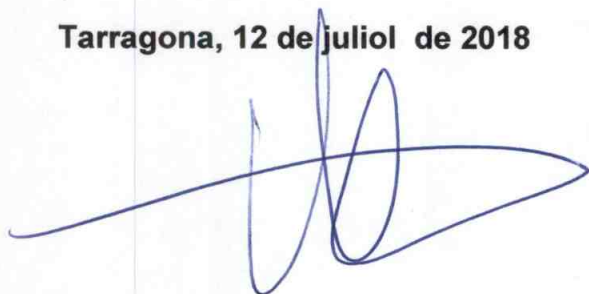
Primer: L'Ajuntament demanarà al Registre de la Propietat quants expedients d'immatriculació s'han tractat sobre la base de la Llei Hipotecària de 1946 i l'article 304 del Reglament Hipotecari entre 1998 i 2015.

Segon: L'Ajuntament sol·licitarà al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya que adoptin les iniciatives necessàries a fi i efecte de poder comptar amb una relació dels béns immatriculats per l'Església catòlica sobre la base de la Llei Hipotecària de 1946 i el article 304 del Reglament Hipotecari.

Tercer: L'Ajuntament insta el Govern de l'Estat perquè doni compliment a la PNL aprovada al Congrés dels Diputats a l'abril de 2017 perquè aportés en sis mesos el llistat de béns immatriculats entre 1998 i 2015.

Quart: L'Ajuntament sol·licitarà a la Generalitat de Catalunya informació sobre les inversions i subvencions realitzades amb fons públics per al manteniment, restauració o millora dels immobles immatriculats per l'Església catòlica, especificant, si s'escau, el percentatge de la dotació pública.

Tarragona, 12 de juliol de 2018



Arga Sentís

Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EUiA