



ASSOCIACIÓ DE VEÏNES I VEÏNS TARRAGONA-2

MOCIÓ presentada per L'Associació de Veïnes i Veïns de la Urb. Tarragona 2 per tal de donar vida a la caseta del Parc

Exposició de motius:

Des de la seva constitució l'any 1999, l'associació de veïnes i veïns ha vingut, d'una manera o altra, utilitzant la caseta situada dins d'una zona verda pública.

Fins i tot abans d'aquesta data, la Junta de Compensació que la precedí ja havia intentat legalitzar aquesta caseta. Objectiu prioritari aquest, que les consecutives Juntes d'aquesta associació han continuat intentant assolir. Algunes respostes obtingudes:

07/06/1996 (Arquitecte Municipal, Cap de la Secció Técnica d'Urbanisme)

- Les edificacions dels parcs i jardins públics hauran de tenir una alçada màxima de 7 m. i una ocupació màxima del 3%. L'edifici que es demana legalitzar aconsegueix sobradament aquests paràmetres.

19/05/1997 (l'Arquitecte)

- La caseta es podria legalitzar passant a titularitat pública, en estar inclosa dins una zona verda. (creiem que es podria assimilar al cas d'un transformador elèctric "privat en espai públic").

29/06/1997 (l'Arquitecte)

- *La mateixa interpretació en un altre informe*

10/10/1997 (La Lletrada de l'Assessoria Jurídica)

- Tanmateix, considerem que no serà necessari l'enderroc de la caseta construïda ja que, en tant que és conforme a les

condicions previstes a l'apartat 2 de l'article 158 de les Normes, segons consta a l'informe de l'arquitecte municipal, per a les construccions al servei de parcs i jardins públics, podrà ser destinada a aquest ús, prèvia la seva cessió a l'ajuntament, qui la podrà rebre com edificació al servei descrit.

20-10-1999 (la Lletrada de l'Assessoria Jurídica)

- *Torna a fer un informe on recorda el datat el 10/10/1997, en relació a la preservació de la caseta existent a la zona verda.*
- Aquest fet, juntament amb la resta de deficiències denunciades pels veïns de Tarragona 2, que caldrà que siguin confirmades pels serveis tècnics municipals, impossibilitaran la recepció de les obres d'urbanització fins que no siguin subsanades per la promotora.

Es en aquest moment quan, després de molts entrebancs i d'acabar l'obra amb els diners de la fiança, finalment l'ajuntament va recepcionar finalment l'obra, dissortadament no es va tenir en compte de recepcionar també la caseta situada a la zona verda.

08/01/2008 (Reunió amb l'Ajuntament)

- Cessió de la Caseta: manca decidir la fórmula jurídica a emprar (cessió, ús, etc...) Cal arreglar-la i retolar-la.

07/02/2008 (Reunió amb l'Ajuntament)

- Cessió de la caseta: segons un informe jurídic de l'ajuntament, donat que es tracta de zona verda, sembla que no pot fer-se una cessió d'ús a l'AVV. Caldrà estudiar la manera perquè consti com a d'ús públic, malgrat que la puguem fer servir.

L'any 2010 l'Ajuntament va proposar la cessió de la caseta a l'associació a canvi de facilitar la instal·lació d'un institut en uns terrenys adjacents a la zona verda esmentada.

Fins l'any 2020 (any de la pandèmia) la caseta sempre ha estat utilitzada per l'associació, donant cabuda a les diferents comunitats de propietaris i activitats pel veïnat.

La pandèmia va comportar el desús de la dita caseta, que acabà essent ocupada i saquejada. Arran d'aquests fets, amb bon criteri, l'Ajuntament decidí tapiar-la.

Donat que la Associació de Veïnes i Veïns es una organització sense ànim de lucre i que té com objectiu defensar i reivindicar les millores del Barri, de la ciutat, per defensar els drets de les veïnes i veïns i la seva qualitat de vida, genera cohesió social, millora la convivència i fomenta la participació,

És per tot això que proposem al consell plenari l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer : Posar en condicions d'ús la caseta.

Segon : Legalitzar i cedir l'ús de la caseta per tal que pugui aspirar-hi l'associació de veïnes i veïns de Urb. Tarragona 2 tot posant-la al servei del veïnat, sempre respectant les normes establertes per l'Ajuntament respecte les associacions.

Tarragona, a 5 d'octubre de 2024

36493696X
JULIAN
MONTROYA (R:
G43550615)

Firmado digitalmente
por 36493696X
JULIAN MONTROYA (R:
G43550615)
Fecha: 2024.10.05
08:24:40 +02'00'

Julià Montoya Martinez

President de l'associació de veïnes i veïns urb Tarragona 2