

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Durant l'any 2004, el Departament de **BÉNS I DOMINI PÚBLIC** ha realitzat els següents treballs:

En el Departament de béns s'han donat d'alta a l'Inventari de béns immobles les següents finques:

**ALTES 2004****FINCA NÚM. 612/8**

Porció de terreny destinada a vial

SITUACIÓ:

Via Augusta, 69

SUPERFÍCIE: 14 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIAL a la zona de la Via Augusta

**FINCA NÚM. 1465/1**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

SITUACIÓ:

Passeig d'Escornalbou, núm. 30, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 811 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/2**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

SITUACIÓ:

Passeig d'Escornalbou, núm. 26, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 564 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/3**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****SITUACIÓ:**

Passeig d'Escornalbou, núm. 24, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 655 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/4**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

**SITUACIÓ:**

Passeig d'Escornalbou, núm. 22, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 671 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/5**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

**SITUACIÓ:**

Passeig d'Escornalbou, núm. 20, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 657 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/6**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

**SITUACIÓ:**

Passeig d'Escornalbou, núm. 18, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 650 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/7**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

**SITUACIÓ:**

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Passeig d'Escornalbou, núm. 10-B, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 554 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1465/8**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

SITUACIÓ:

Passeig d'Escornalbou, núm. 12-B, de Sant Salvador

SUPERFÍCIE: 642 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al passeig d'Escornalbou a Sant Salvador

**FINCA NÚM. 1468/1**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

SITUACIÓ:

Carrer d'Antoni de Magriñà, núm. 13

SUPERFÍCIE: 1.000 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al carrer d'Antoni de Magriñà

**FINCA NÚM. 1468/2**

Porció de terreny amb destinació de zona verda

SITUACIÓ:

Carrer d'Antoni de Magriñà, núm. 15

SUPERFÍCIE: 1.000 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA al carrer d'Antoni de Magriñà

**FINCA NÚM. 1467**

Porció de terreny destinada a vial

SITUACIÓ:

Carrer de Joan Antonio Guàrdies, cantonada amb camí de la Muntanya de l'Oliva

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

SUPERFÍCIE: 86,91 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIAL

**FINCA 1469/1**

Porció de terreny de forma rectangular

SITUACIÓ:

Camí de Sant Pere, núm. 11

SUPERFÍCIE: 1.366 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA

**FINCA 1469/2**

Porció de terreny de forma rectangular

SITUACIÓ:

Camí de Sant Pere, núm. 16

SUPERFÍCIE: 655 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ZONA VERDA

**FINCA NÚM. 1470**

50 % indivís d'una porció de terreny

SITUACIÓ:

Baixada de la Pescateria, 17

SUPERFÍCIE: 149,916 m<sup>2</sup> segons escriptura, 151 m<sup>2</sup> segons dades del Cadastre municipal

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

**FINCA NÚM. 1471**

Local de la planta semisoterrani

SITUACIÓ:

Carrer d'Apodaca, núm. 3, i carrer de Sant Magí, núm. 4

SUPERFÍCIE: 443,22 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

DESTINACIÓ: SEU SOCIAL DE L'ATENEU

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****FINCA NÚM. 1472**

Porció de terreny

SITUACIÓ:

Carretera de Boscos de Tarragona

SUPERFÍCIE: 65 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: Vial

**FINCA NÚM. 1473**

Local en planta baixa

SITUACIÓ:

Av. d'Andorra, 15, local 2 bis

SUPERFÍCIE: 240 m<sup>2</sup> i segons Cadastre 215 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

**FINCA NÚM. 29**

Casa composta de planta baixa, dos pisos i golfa

SITUACIÓ:

Baixada del Roser, núm. 5

SUPERFÍCIE: 72 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: Equipament

**FINCA NÚM. 1474**

Casa actualment en esta de ruïna

SITUACIÓ:

Baixada del Roser, núm. 7

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

**FINCA NÚM. 1475**

Convent-beateri de Santo Domingo

SITUACIÓ:

Plaça del Pallol, núm. 6

SUPERFÍCIE: 1.440 m<sup>2</sup>

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: equipament

**FINCA NÚM. 783/2**

Terreny de forma sensiblement rectangular

SITUACIÓ:

Perllongació carrer del Riu Onyar, finca matriu carrer del Riu Llobregat, núm. 3

SUPERFÍCIE: 620 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIALITAT

**FINCA NÚM. 612/9**

Porció de terreny

SITUACIÓ:

Via Augusta, 123

SUPERFÍCIE: 91 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIALITAT

**FINCA NÚM. 612/10**

Porció de terreny de forma trapezoïdal

SITUACIÓ:

Via Augusta, núm. 125

SUPERFÍCIE: 86 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIALITAT

**FINCA NÚM. 553/2**

Porció de forma sensiblement rectangular

SITUACIÓ:

Carrer d'Armanyà, núm. 20

SUPERFÍCIE: 435 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIALITAT

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****FINCA NÚM. 1482**

Porció de terreny no edificable de cessió obligatòria

SITUACIÓ:

Carrer de Mallorca, entre els carrers de Jaume I i Pere Martell

SUPERFÍCIE: 1.370,14 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: ampliació de carrer

**FINCA NÚM. 1483**

Porció de terreny amb forma pròxima al triangle de la finca

SITUACIÓ:

Carrer del Baix Urgell, núm. 8, de la Móra

SUPERFÍCIE: 10,13 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: VIALITAT

**FINCA NÚM. 1484**

Porció de terreny amb forma pròxima al triangle de la finca

SITUACIÓ:

Carrer del Baix Ebre, núm. 1, a la urbanització anomenada Platja de la Móra en terme de Tarragona

SUPERFÍCIE: 3.000 m<sup>2</sup>

CLASSIFICACIÓ: bé de domini i ús públic

DESTINACIÓ: 2.772 m<sup>2</sup> d'aparcament públic i 228 m<sup>2</sup> destinats a espai lliure públic

**S'HAN DONAT DE BAIXA A L'INVENTARI DE BÉNS LES FINQUES AMB LES DADES SEGÜENTS:**

**FINCA 1414**

Porció de terreny

SITUACIÓ:

Carrer 14 de Bonavista

SUPERFÍCIE: 110 m<sup>2</sup>

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

DESTINACIÓ: parcel·la sobrera

**FINCA 1360**

Participació indivisa del 20,48 % en la finca edificable

SITUACIÓ:

Parcel·la 8 D de l'illa B del PP8-Les Gavarres polígon industrial núm. 8

SUPERFÍCIE: 2.612 m2 (superfície solar), 7.967 m2 (superfície edificable)

CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial

DESTINACIÓ: terreny edificable

**S'ha donat d'alta a l'Inventari de béns, dins l'epígraf de drets reals, amb el núm. 27, una servitud de pas amb les dades següents:**

**DRET REAL NÚM. 27**

Servitud de pas a favor de l'Ajuntament

DESCRIPCIÓ:

Pas d'una canonada de desguàs de les aigües de pluja d'una superfície de 2,50 que transcorre pel sostre de la plaça d'aparcament núm. 13 de la finca situada al carrer de Frederic Mompou, núm. 8, xamfrà amb Robert Gerhard.

**EXPEDIENTS D'ALTERACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ JURÍDICA**

El Consell Plenari ha acordat modificar la classificació de les següents finques:

**FINCA 1445 i FINCA 1446.** Classificar com a bé patrimonial la finca 1445 de l'Inventari de béns immobles, de 9.341 m2, i la finca 1446, de 3.980 m2, que fan un total de 13.321 m2, per cedir-les, després de la tramitació de l'expedient oportú, a la Generalitat de Catalunya per a la construcció de l'Institut d'Educació Secundària de Bonavista-la Canonja.

**FINCA 1394.** Classificar com a bé patrimonial la finca 1394 de l'Inventari de béns immobles, de 8.880 m2, per a alienar-la, després de la tramitació de l'expedient oportú, per a la construcció d'un equipament religiós.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****ADQUISICIONS**

S'ha tramitat l'adquisició de les següents finques:

- casa situada a la plaça del Pallol, 6, coneguda com a Ca l'Agapito
- casa a la baixada del Roser, 7
- Baixada del Roser, 5
- Meitat indivisa del terreny situat a la baixada de la Peixateria, núm. 17
- baixos a l'av. d'Andorra, núm. 15, local 2-bis de Tarragona

**CESSIONS GRATUÏTES****FINCA 970**

Cessió gratuïta a la cooperativa SOLC de la finca núm. 970 de l'Inventari de béns immobles, situada al carrer de Mercè Rodoreda, núm. 17, per a la construcció d'una escola d'educació especial.

**S'han donat d'alta a l'Inventari de béns, dins l'epígraf de mobles artístics, els mobles amb les dades següents:**

**Núm. 2459**

Títol: En Serrallonga, la Mulassa, Dames i Vells i Toca Perón

Descripció: quadre

Autor: Josep M. Rosselló

**Núm. 2460**

Títol: Lectures de l'espai

Descripció: llibre d'artista

Autor: Jordi Solé

**Núm. 2461**

Títol: Anuncia't núm. 5

Descripció: fotografia

Autor: Roser Sans

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****Núm. 2462**

Títol: Kautokenio

Descripció: pintura

Autor: Rosa Cortes

**Núm. 2463**

Títol: L'home trencat

Descripció: tres rajoles serigrafiades

Autor: Carme Malaret

**Núm. 2464**

Títol: Bitxos

Descripció: planxa de ferro i bitxos de paper maixé

Autor: Mariela Marabi

**Núm. 2465**

Títol: Escultura

Descripció: escultura

Autor: Pilar Arnau

**Núm. 2466**

Títol: Clon

Descripció: impressió digital

Autor: Lluís Pera

**Núm. 2467**

Títol: "S/T "

Descripció: pintura sobre paper

Autor: Rosanna Fontanet

**Núm. 2468**

Títol: Así barría...

Descripció: fotografia

Autor: Montse López

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****Núm. 2469**

Títol: Preàmbul

Descripció: fotografia

Autor: Esperança Cobo

**Núm. 2470**

Títol: Taxidèrmies

Descripció: escultura

Autor: Gloria Cot

**Núm. 2471**

Títol: s/t

Descripció: fotografia

Autor: Lluís Cilveti

**Núm. 2472**

Títol: s/t

Descripció: pintura

Autor: Lluís Cilveti

**Núm. 2473**

Títol: Reservoiris

Descripció: pintura

Autor: Jaume Canals

**Núm. 2474**

Títol: Radio-colador

Descripció: escultura de drap

Autor: Marc Vives

**Núm. 2475**

Títol: s/t

Descripció: fotografia

Autor: Pilar Lanau

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****Núm. 2476**

Títol: s/t

Descripció: pintura

Autor: Ita Puig

**Núm. 2477**

Títol: Estiu a l'hivern

Descripció: fotografia

Autor: Lluís Vives

**Núm. 2478**

Títol: Flors d'un altre món

Descripció: pintura

Autor: Toni Torrell

**Núm. 2479**

Títol: s/t

Descripció: pintura

Autor: Juan Cuéllar

**Núm. 2480**

Piano vertical de fusta contraxapada de 7 octaves amb dos pedals de la marca Jenner

Mides: alt, 131,5 cm; llarg, 115 cm; ample, 66 cm

Valor: 600 euros

Ubicació: planta baixa de la Casa Castellarnau

**Núm. 2481**

Quinqué de gas adaptat a l'electricitat, de sostre amb pantalla d'opalina semiesfèrica

Mides: 54 cm d'alt i 40 cm de diàmetre

Valor: 500 euros

Ubicació: cuina Casa Castellarnau

**CONTRACTES D'ARRENDAMENT**

Tenir per extingit el Contracte d'arrendament de l'habitatge de l'avinguda del President Lluís Companys, núm. 7, 2n 2º, de l'escala 1 del grup Josepa Massanès.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****ADSCRIPCIONS**

S'han adscrit diversos locals a l'Institut Municipal de Serveis Socials.

**CESSIÓ D'ÚS**

S'ha tramitat la cessió d'ús, per a dos cursos escolars, d'una escola bressol situada a Bonavista dins la finca 174 de l'Inventari de béns, amb la renúncia prèvia del titular del dret de superfície i ocupació.

**SERVITUD DE PAS**

S'ha aprovat la constitució d'una servitud de pas sobre la finca de l'av. de Ramón y Cajal, 70, per tal de donar accés a la part posterior.

**VARIS**

S'han donat d'alta a l'Inventari de béns béns mobles, del núm. 15.209 al 15.516, per import de 224.100,22 €.

S'han donat de baixa a l'Inventari de béns béns mobles, per un import de 59.988,90 €.  
S'ha canviat l'adscripció de divers material informàtic.

El Consell Plenari va acordar constituir i atorgar a favor de l'Empresa de Serveis i Promocions d'Iniciatives Municipals, SA, el dret real d'usdefruit de la part desafectada del mercat municipal de Torreforta.

S'ha tramitat la inscripció registral de les finques adquirides i el pagament de les factures corresponents de la Notaria i del Registre de la Propietat.

S'ha tramitat el pagament de les factures corresponents als diferents contractes de lloguer que té l'Ajuntament.

S'ha tramitat el pagament de les despeses comunitàries i per obres en finques on l'Ajuntament té propietats.

**S'HAN MATRICULAT I DONAT D'ALTA ELS SEGÜENTS VEHICLES**

Furgoneta NISSAN, matrícula 0561 CNZ, amb destinació a Protecció Civil

Vehicle PEUGEOT 406, matrícula 6520 CTP, amb destinació a la Guàrdia Urbana

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Vehicle PEUGEOT 406, matrícula 6527 CTP, amb destinació a la Guàrdia Urbana

Vehicle PEUGEOT 406, matrícula 6534 CTP, amb destinació a la Guàrdia Urbana

Vehicle PEUGEOT 406, matrícula 6543 CTP, amb destinació a la Guàrdia Urbana

**S'HAN DONAT DE BAIXA ELS SEGÜENTS VEHICLES**

Furgoneta LAND ROVER, matrícula T-1012-L, adscrita al Parc de Bombers

Vehicle PEUGEOT, matrícula T-4798-AF, adscrit a Protecció Civil

Vehicle SEAT TOLEDO, matrícula T-0508-AS, adscrit a la Guàrdia Urbana

**DANYS A BÉNS MUNICIPALS**

El total de denúncies rebudes per danys a béns municipals és de 124, de les quals han estat ingressades per via amistosa 21. La quantitat total té un import de 9.852,48 euros. Les reclamacions de danys a béns municipals s'efectuen per mitjà del mediador d'assegurances.

S'han tramitat les incusions i exclusions de vehicles de la flota municipal assegurada per la companyia FIATC a través d'Aon Gil y Carvajal.

**RECLAMACIONS PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL**

El total de reclamacions rebudes és de 142.

|               |                                           |
|---------------|-------------------------------------------|
| De les quals: | 82 han estat resoltes.                    |
|               | 3 han estat estimades.                    |
|               | 79 han estat desestimades.                |
|               | 60 estan en tràmit, pendents de resoldre. |

**ALTRES**

El nombre de documents rebuts del Registre General ha estat de 769, i el nombre d'expedients nous tramitats ha estat de 630.

S'ha efectuat la rectificació anual de l'Inventari corresponent a béns immobles, mobles i vehicles.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Durant l'any 2004, s'han registrat al Departament de **Domini Públic** 707 documents d'entrada.

S'han tramitat 605 expedients referents als següents conceptes:

- Autoritzacions per a la venda de flors i castanyes amb motiu de la festivitat de Tots Sants, així com la Fira del Llibre i Roses per la festivitat de Sant Jordi, palmes, palmons, atraccions de fira i circs.
- Instal·lació i col·locació de cartells, pancartes, estands, taules de propaganda, de partits polítics, així com celebració de proves esportives, carnaval, revetlles, processons de Setmana Santa, festes patronals i infantils.
- Instal·lació provisional de taules i cadires davant de l'establiment de bar amb motiu de festes patronals, xurreries i autoritzacions de diversitat d'instal·lacions, així com desfilades de publicitat d'establiments i activitats temporals a la via pública.
- Instal·lació de taules, cadires i veles a la via pública amb caràcter prorrogable, així com expedients sancionadors per exercir la venda ambulant a la via pública sense la corresponent llicència municipal.
- Expedient tramitat sobre actualització de la quantitat que abona la Cia. Telefònica Nacional d'Espanya per cabina telefònica en concepte de fluid elèctric.
- Expedients en tràmit sobre la instal·lació de quioscs de venda de cupons procecs en diferents punts de la ciutat a petició de l'Organització Nacional de Cecs.
- Expedients per a autoritzar la instal·lació de contenidors i sacs de recollida de runes a la via pública.
- Expedient de rescissió de les autoritzacions d'instal·lacions a la via pública de terrasses d'establiments d'hostaleria i tramitació de les noves condicions que han de regir la seva autorització a partir de l'1 de gener de 2005.

***BÉNS I DOMINI PÚBLIC***

- Expedients per a autoritzar la instal·lació de miralls retrovisors a la via pública davant les sortides d'aparcament d'edificis per tal de garantir la seguretat dels vehicles a l'hora d'incorporar-se al trànsit rodat.

S'han confeccionat 205 decrets de Domini Públic, que inclouen un total de 627 resolucions.

**BRIGADA MUNICIPAL**

Els treballs realitzats per la **BRIGADA MUNICIPAL** han estat els següents:

**SERVEIS TÈCNICS. REDACCIÓ I CONTROL DE PROJECTES I PLECS DE CONDICIONS**

- Redacció de projectes per a diversos treballs de jardineria, remodelacions i enjardinaments a contractar.
- Redacció del Plec de condicions tècniques que han de seguir les empreses que realitzin el manteniment de zones verdes i actualització de l'inventari de zones verdes i valoració del manteniment per a la seva contractació.
- Redacció del Plec de condicions tècniques que s'han de seguir per a l'adjudicació de bancs i jocs infantils i valoracions d'ofertes.
- Dissenys de plafons informatius per a parcs i jardins (tipus cluina).
- Maquetació i disseny de portades i interiors de projectes i memòries valorades.
- Presentació de projectes.

**Redacció i tramesa d'informes**

Redacció i tramesa d'informes i altres oficis als diferents departaments administratius i tècnics de l'Ajuntament, amb un total de 1.020 escrits.

El volum principal es pot agrupar en els següents tractaments:

- **Urbanisme:** informes en relació amb plans parcials, unitats d'actuació, PERI i execució d'urbanitzacions i recepcions.

**- Béns:**

- Valoració de danys a béns municipals causats per accidents de trànsit.
- Informes de reclamacions de danys a tercers.

**- Contractació:**

- Valoració d'ofertes per a la proposta d'adjudicació de projectes i memòries valorades.
- Informes de devolució de fiances.
- Informes de situacions d'emergència.
- Actes de comprovació del replanteig i de recepció d'obres.
- Altes de comptadors d'aigua.

**BRIGADA MUNICIPAL**

- **Compres:** sol·licitud de compra de jocs infantils, comptadors d'aigua, mobiliari urbà, senyalització i materials per a la Brigada.

- **Llicències d'Obres:** informes de devolució de fiances i valoració de dipòsit de fiança per a arranjament de façanes, guals, referent a zones verdes, mobiliari, etc.

**Projectes, memòries valorades i plecs de condicions EXECUTATS durant l'any 2004**

- Projecte enjardinament zones verdes UA 45 .....186.205,08 €
- Projecte de millores zones verdes de Sant Pere i Sant Pau i entorn .....186.239,61 €
- Arranjament jocs infantils bloc Europa, pl. de Sant Antoni,  
pl. dels Carros, Parc de la Ciutat i cal Roselló .....29.531,03 €
- Poda palmeres de la plaça dels Infants i rotonda del carrer de  
Pere Martell amb carrer d'Eivissa.....11.984,85 €
- Arranjament rotonda Pont del Diable a Sant Pere i Sant Pau .....1.812,34 €
- Arranjament zona verda del carrer de les Vinyes a Sant Ramon.....13.411,07 €
- Creació de zona de jocs infantils a Vidal i Barraquer .....10.013,00 €
- Reparació danys escales accés parc del Miracle .....836,42 €
- Enderroc i clausura del pou situat a l'àrea infantil propera al fortí de  
Sant Jordi.....6.377,94 €
- Reparació de danys per actes vandàlics al sistema de reg al parc  
del Miracle.....1.303,16 €
- Traspàs d'aigua d'un costat a l'altre del pont de Ramón y Cajal  
als jardins de Vidal i Barraquer .....4.481,47 €
- Instal·lació baranes al bloc Bertomeu, pl. dels Infants i pl. dels Carros ...3.098,00 €
- Plantació arbrat viari diversos carrers 2004.....28.995,61€
- Adequació sistema de reg als parterres de Vidal i Barraquer i  
Enric d'Ossó.....3.194,90 €
- Enjardinament zona verda al carrer d'Antoni Company  
Fernández de Córdoba .....7.012,14 €
- Enjardinament parterres blocs 18 i 19 de Sant Salvador .....45.779,30 €
- Pavimentació plaça del Tarragonès .....83.639,19 €
- Enjardinament zona verda del carrer de Goya .....27.640,78 €
- Enjardinament de parterre a Parc Riuciar pel Servei Municipal

**BRIGADA MUNICIPAL**

|                                                                                                                                                           |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| de l'Habitatge.....                                                                                                                                       | 15.477,15 €  |
| • Col·locació de voravia de jardí als blocs Alzina i faig de la Floresta.....                                                                             | 11.997,88 €  |
| • Plantació de pollancre a l'avinguda del Mediterrani de la<br>urbanització La Móra.....                                                                  | 9.289,77 €   |
| • Transplantament de palmeres al vial de William J. Bryant.....                                                                                           | 5.779,00 €   |
| • Plec de condicions tècniques aplicables al subministrament dels senyals de<br>trànsit i informatius urbans d'alumini i acer pel concurs de Tarragona .. | 113.141,99 € |
| • Enjardinament rotonda de l'avinguda d'Andorra amb l'avinguda<br>de Catalunya.....                                                                       | 112.280,44 € |
| • Plantació de parterres de la placa de Campclar .....                                                                                                    | 6.330,24 €   |
| • Arranjament vorera camp futbol d'Icomar .....                                                                                                           | 24.388,48 €  |
| • Arranjament vorera camp futbol d'Icomar .....                                                                                                           | 24.388,48 €  |
| • Construcció guals c. Cardenal Vidal i Barraquer .....                                                                                                   | 7.921,33 €   |
| • Guals Cardenal Vidal i Barraquer, Enric d'Ossó, Pere Martell i<br>Francesc Bastos .....                                                                 | 30.049,56 €  |
| • Instal·lació xarxa de fibra òptica<br>(Recaptació Executiva - Palau de Congressos).....                                                                 | 10.961,81 €  |
| • Instal·lació xarxa de fibra òptica (Rambla Vella - carrer d'Adrià) .....                                                                                | 20.781,51 €  |
| • Arranjament vorera carrer de Prades, 15, de Torreforta .....                                                                                            | 18.174,64 €  |
| • Construcció de guals per a discapacitats a Campclar i<br>Torreforta eixample.....                                                                       | 14.214,12 €  |
| • Arranjament tram carretera del Cementiri.....                                                                                                           | 2.861,36 €   |
| • Arranjament camí Vell de l'Arrabassada .....                                                                                                            | 7.854,97 €   |
| • Construcció guals i reparació vorera Campclar.....                                                                                                      | 14.355,55 €  |
| • Arranjament voreres al carrer de Josep V. Foix .....                                                                                                    | 30.002,71 €  |
| • Arranjament parcial tram vorera passeig Independència .....                                                                                             | 20.479,03 €  |
| • Arranjament reixes polígon Francolí 15 - 16 .....                                                                                                       | 3.550,00 €   |
| • Enderroc de barraques a les subparcel·les 42 i 46, Parcel·les Tusset .....                                                                              | 498,90 €     |
| • Eliminació de serveis a la zona dels antics WC de la Rambla Nova ....                                                                                   | 10.950,00 €  |
| • Construcció guals i reparació voreres Blanca d'Anjou i<br>Violant d'Hongria .....                                                                       | 30.017,45 €  |
| • Pavimentació tram vorera carrer del Riu Segre.....                                                                                                      | 8.701,72 €   |
| • Pavimentació accessos als habitatges Verge del Miracle .....                                                                                            | 29.863,57 €  |
| • Construcció plataforma contenidors carrer del Mirador .....                                                                                             | 4.934,21 €   |

**BRIGADA MUNICIPAL**

- Pavimentació parterre llar d'infants al carrer Riu Llobregat.....13.192,44 €
- Arranjament local municipal recinte camp de futbol Campclar .....13.508,46 €
- Bastida Trinquet Vell.....1.431,56 €
- Barana zona jocs costat Casa del Mar .....3.665,60 €
- Instal·lació xarxa corporativa fibra òptica Rambla Nova .....3.808,87 €
- Arranjament paviments bloc illa A Sant Pere i Sant Pau .....29.443,58 €
- Guals Sant Antoni Claret Joana Jugan .....11.855,55 €
- Guals Taquígraf Martí i Anselm Clavé .....6.995,50€
- Construcció embornals camí Pont del Diable amb Rambla SP i SP .....24.423,44€
- Arranjament paviment Rambla SP i SP i bloc Bertomeu.....29.898,48€
- Arranjament tram vorera Claret i Joana Jugan.....20.355,55€
- Construcció guals carrer 22 de Bonavista .....30.048,35€
- Pavimentació vorera carrer 20 Bonavista.....23.355,55€
- Construcció quatre guals discapacitats Rambla SP i SP .....5.525,50€
- Guals i voreres carrers Sèneca, Miquel Servet i Violant d'Hongria.....29.259,30€

**Projectes i memòries valorades en EXECUCIÓ durant l'any 2004**

- Projecte de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de Tarragona ...208.821,05€
- Projecte de millora dels espais i arbrat viari de la UA-27 .....185.869,82€
- Construcció vorera accés CEIP Riuciar .....14.255,55 €
- Arranjament voreres carrer Joan Maragall .....11.548,71 €
- Reposició mur construcció muret av. Puig Valls .....26.264,78 €
- Construcció pas de vianants al carrer Riu Segre .....4.050,00 €
- Guals i Vorera Tarragona 2.....5.871,00 €
- Construcció rampa Riu Brugent.....4.464,84 €
- Pavimentació passatge Baró IV Torres.....4.466,88 €
- Pavimentació vorera passatge carrer Gran Canària .....4.155,55 €
- Arranjament camí ermita de la Salut .....15.616,95 €
- Arranjament paviment asfàltic Cala Romana .....15.616,71 €

**Projectes i memòries valorades PENDENTS DE CONTRACTAR**

- Projecte de renovació de zones infantils de Tarragona Ponent .....162.453,29 €
- Projecte barrera acústica vegetal a la ZV darrera IES la Granja .....220.639,29 €
- Projecte urbanització zones verdes PP2 .....11.952.511,8€
- Ampliació projecte PP 2 – rotondes .....264.385,08 €

**BRIGADA MUNICIPAL**

|                                                                                                                                 |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| • Plantació d'arbrat viari diversos carrers 2005.....                                                                           | 24.579,82 €  |
| • Plantació de la tercera fase mur verd.....                                                                                    | 149.544,57 € |
| • Projecte rotonda Pere Martell - Mallorca.....                                                                                 | 79.129,90 €  |
| • Poda palmeres pg. Espanya, Saavedra, Palmeres i pl. la Pedrera.....                                                           | 11.997,33 €  |
| • Plec manteniment àrees de joc infantil de Tarragona.....                                                                      | 153.058,75 € |
| • Arranjament de joc infantil al Serrallo .....                                                                                 | 10.000,00 €  |
| • Desbrossament del ribàs situat darrera del c/ Goya.....                                                                       | 1.000,00 €   |
| • Instal·lació de fonts de beure a l'entorn del Miracle .....                                                                   | 10.342,57 €  |
| • Poda i conservació arbrat viari .....                                                                                         | 120.000,00 € |
| • Projecte arranjament àrea infantil i jardins del carrer Jaume I .....                                                         | 30.000,00 €  |
| • Arranjament parterres baixada Pescateria.....                                                                                 | 24.000,00 €  |
| • Projecte jardineria Via Augusta .....                                                                                         | 394.308,37 € |
| • Arranjament del ferm del camí de Carnetes 2ª fase .....                                                                       | 41.308,47 €  |
| • Arranjament del paviment del camí dels Munts a Ferran .....                                                                   | 7.835,01 €   |
| • Projecte de jardineria de la rotonda d'accés a Tarragona per<br>c/ Ramon y Cajal.....                                         | 93.420,72 €  |
| • Projecte de jardineria de dues rotondes als accessos a Tarragona<br>per l'autovia de Reus i per la carretera de València..... | 464.812,07 € |
| • Remodelació de la plaça situada al carrer Riu Llobregat i<br>el carrer Riu Ter de Campclar .....                              | 186.419,68 € |
| • Projecte de remodelació de la plaça Mossèn Pau Canyelles<br>de Torreforta .....                                               | 75.989,25 €  |
| • Plec de condicions tècniques per la compra de bancs .....                                                                     | 46.400,00 €  |
| • Enjardinament de la rotonda de trànsit al carrer Conca de Barberà<br>i Baix Empordà de la Móra .....                          | 24.279,85 €  |
| • Projecte de manteniment de les zones verdes de Campclar .....                                                                 | 79.363,80 €  |
| • Projecte de manteniment de les zones verdes de Bonavista.....                                                                 | 109.125,22 € |
| • Bastida Trinquet Vell.....                                                                                                    | 1,431,56 €   |

**PARCS I JARDINS**

- Coordinació i supervisió dels treballs de manteniment de les zones verdes realitzats per empreses:
  - Manteniment de les zones verdes de Sant Pere i Sant Pau i entorn (418.506 €)
  - Manteniment de la jardineria de Torreforta, Riuclar, Parc Riuclar, Icomar, la Floresta (126.430 €)

**BRIGADA MUNICIPAL**

- Manteniment de la jardineria de platja Arrabassada i accés (10.192 €)
  - Manteniment de la jardineria de Boscos de Tarragona, Els Pinars, Ferran (14.522 €)
  - Manteniment de la jardineria de Parc de la Ciutat i altres indrets de la ciutat (155.715 €)
  - Manteniment de la jardineria de la Vall de l'Arrabassada (PP20) i la Pedrera (PP19) (138.895 €)
  - Manteniment de la jardineria de la Granja (103.289 €)
  - Manteniment de les zones verdes de l'entorn del Miracle (149.616 €)
  - Contracte de poda i conservació arbrat viari (105.329,82 €)
  - Manteniment jardins dels carrers Caputxins i Zamenhof. Sis mesos (6.900,00 €)
  - Manteniment de la llera del riu Francolí (110.715,97 €)
  - Manteniment de les places d'Anselm Clavé, Moragues i Sentís i Porta (11.442,47 €)
- 
- Valoració de danys a béns i patrimoni municipal

**TREBALLS REALITZATS DIRECTAMENT PEL PERSONAL JARDINER DE LA BRIGADA:**

- Manteniment integral de jardins: reg, adob, retall de bardisses, sega de gespa, neteja de superfícies i tractaments fitosanitaris
- Poda d'hivern o d'estiu amb control de branques baixes a l'arbrat viari i parcs
- Plantacions de flor de temporada, arbust, arbrat i gespa (10.000 arbres, 1000 m2 de gespa)
- Tractaments fitosanitaris repetits a l'arbrat viari i de zones verdes contra diverses plagues i malalties: processionària del pi, galeruca de l'om, pulgó de diverses espècies vegetals i fongs del xiprer
- Tractaments herbicides reiterats a les superfícies de terra de les zones verdes

**MANTENIMENT I MILLORES URBANES**

- Valoració de danys a patrimoni municipal
- Coordinació i supervisió dels treballs d'obra civil realitzats per empreses

**Obres i vies públiques**

- Reparació i col·locació de voreres (110 m2), voravies (45 m)
- Reparació d'arquetes i embornals (15 ut)
- Neteja de solars municipals ( 4.200 m2), retirada de runes i condicionament de superfícies amb àrids (1.900 m)

**BRIGADA MUNICIPAL**

- Construcció de guals per a discapacitats (24 ut)
- Reposició d'asfalt a diversos carrers (180 m2)
- Col·locació i/o retirada de diversos elements:
  - Baranes, bancs (160 ut), jardineres i taules de ping-pong. (5 ut)
  - Plaques de nom de carrer (65 ut)
  - Col·locació de pilones noves (80 ut) i manteniment de les existents
  - Retirada de vehicles abandonats a la via pública
  - Retirada de cartells publicitaris sense llicència
- Realització de diverses feines de conservació d'edificis municipals i d'instal·lacions

**Clavegueram**

- Revisió i reparació d'embornals, tapes de registre i altres instal·lacions de clavegueram
- Reparació de col·lectors de PVC a diversos carrers de la ciutat
- Supervisió d'obres de col·lectors i clavegueram
- Reparacions de clavegueres a diversos carrers

**MAGATZEM I TALLERS****Taller de fusteria**

- Reparació i muntatge de mobiliari urbà dels diferents barris i centre de Tarragona.
- Muntatge i desmuntatge de la passarel·la Tarragona Marca, en la qual van col·laborar altres tallers de la Brigada, com són empostissats i pintura.
- Reparacions diverses de mobiliari de les oficines de l'Ajuntament.
- Confecció de plantilles senyalitzadores per al taller de pintura de trànsit.
- Confecció de diverses partides de llistons de bancs per a substituir els trencats.
- Construcció de pessebres.
- Muntatge de la Cavalcada de Reis.

**Taller de pintura i retolació**

- Treballs de pintura de mobiliari urbà
- Treballs de pintura en diferents dependències municipals
- Confecció de cartells (65ut) d'activitats dels departaments de Cultura i Relacions Ciutadanes

**BRIGADA MUNICIPAL****Taller mecànic**

- Control de les reparacions i la seva verificació per poder atendre els requeriments de les diferents dependències.
- Reparació directa i gestió de les reparacions de vehicles que no entren al contracte de manteniment, així com les petites màquines que tampoc no hi entren.

**Taller de serralleria**

- Confecció i col·locació de baranes
- Reparacions diverses de jocs infantils i suport a altres àrees de la Brigada (clavegueram, jardineria, empostissats, etc.)
- Mecanització de bancs per als ancoratges al formigó o a terra
- Feines de suport a altres seccions

**Taller de lampisteria**

- Manteniment de les fonts públiques
- Manteniment dels regs als jardins de la ciutat, així com la realització de nous sistemes de reg
- Manteniment de dutxes i fonts de les platges

**SENYALITZACIÓ VIÀRIA**

- Treballs de pintura viària, 16.200 m de línies i 985 símbols de trànsit
- Col·locació de 462 senyals verticals de diversos tipus
- Instal·lació de 150 bandes sonores
- Col·locació de 140 ut. balises

**ESTRUCTURES I EMPOSTISSATS**

- Muntatge i desmuntatge d'empostissats (25.000 m<sup>2</sup>) així com el moviment de les carretes d'escenaris.
- Moviment de 2.500 tanques, col·locació de 3.000 banderes i 90 cartells.
- A part, s'ha donat suport a les altres àrees de la Brigada i al manteniment dels escenaris i tanques d'altres materials afins.

**BRIGADA MUNICIPAL****TREBALLS COMPARTITS PER DIVERSOS DEPARTAMENTS DE LA BRIGADA**

- Treballs d'administració i comunicació interna i externa (informes, telèfon, fax, emissora i correu)
- Treballs de disseny i edició d'informes i estudis
- Confecció de plànols
- Preparació de materials i muntatge de pessebres amb posterior desmuntatge i emmagatzematge
- Muntatge, desmuntatge i emmagatzematge Cavalcada de Reis i Carnestoltes
- Muntatge i desmuntatge d'urnes, cabines i plafons de propaganda electoral
- Col·laboració amb diverses exposicions
- Reforma i condicionament de dependències municipals (disseny, treballs de paleta i guixaire, fusteria, fontaneria, electricitat i pintura)
- Trasllet de mobles i materials

CONTRACTACIÓ

El Departament de **CONTRACTACIÓ** ha realitzat els següents treballs:

NOMBRE D'EXPEDIENTS INICIATS. ....747

TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS:

PROPOSTES D'ACORD:

CONSELL PLENARI .....12

JUNTA DE GOVERN LOCAL .....76

DECRETS. ....720

CERTIFICACIONS:

D'OBRES. ....88

DE SERVEIS.....119

**TOTAL.....207**

FACTURES I MINUTES.....554

FIANCES DEFINITIVES RETORNADES .....18

ADJUDICACIONS:

CONSELL PLENARI .....0

JUNTA DE GOVERN LOCAL .....34

DECRETS .....258

**TOTAL ADJUDICACIONS.....292**

ADJUDICACIONS PER ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

15/març/2004.- Adjudicació del concurs per a la realització de les obres

**CONTRACTACIÓ**

compreses en la 1a fase del Projecte d'urbanització de la UA 27/Via Augusta a l'empresa UTE COYNESA 2000 SL-ELECTROMECHANICA SOLER, SL, per import d'1.850.000 € (IVA inclòs).

21/juny/2004.- Adjudicació de la subhasta per a l'alienació de les finques 37, 33, 20, 16 i 17 del PP 9 a la societat AMREY PROMOCIONS INMOBILIARIAS, SL, per un import total de 2.942.823,6 € (IVA exclòs).

5/juliol/2004.- Adjudicació de la subhasta per a l'execució de les obres compreses en el Projecte d'urbanització del Pla parcial 13 a l'UTE COBRA, SA, i M Y J GRÚAS, SA, pel preu de 3.835.900,39 € (IVA inclòs).

19/juliol/2004.- Adjudicació de la subhasta de les obres compreses en la segona fase del Projecte per a la prolongació de la Rambla Nova, entre la plaça de la Imperial Tàrraco i la plaça de la Generalitat, a l'empresa AGROVIAL, SA, pel preu anual de 576.776,17 € (IVA inclòs).

23/agost/2004.- Adjudicació del concurs per a la prestació del servei de neteja de diferents centres docents municipals a l'empresa SELSA pel preu anual de 659.514 € (IVA inclòs).

30/agost/2004.- Adjudicació del procediment obert mitjançant concurs per a la prestació del servei de neteja del nou edifici, seu de diferents departaments de l'Ajuntament de Tarragona, situat a la Rambla Nova, núm. 59, a l'empresa MULTIANAU, SL, pel preu de 35.048,18 € (IVA inclòs).

20/setembre/2004.- Adjudicació del procediment obert mitjançant concurs pel Contracte de consultoria i assistència consistent en el disseny i desenvolupament d'un pla de gestió del canvi en l'àmbit de l'Ajuntament de Tarragona a l'empresa LAVINIA PROJECT, SL, per import de 187.920 € (IVA inclòs).

20/setembre/2004.- Adjudicació del procediment obert mitjançant subhasta per a l'alienació de la finca 2R de l'illa C del Projecte de reparcel·lació del PERI 18/av. Catalunya a la societat FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL, pel preu de 9.541.668,17 € (IVA exclòs).

**CONTRACTACIÓ**

4/octubre/2004.- Adjudicació del procediment negociat per a l'alienació de la finca núm. 10 situada al PP 13 a l'empresa TORREMOR, SL, pel preu de 1.530.320 € (IVA exclòs).

11/octubre/2004.- Adjudicació del procediment obert mitjançant subhasta per a l'execució de les obres compreses en el Projecte d'escola bressol al barri de Sant Pere i Sant Pau a l'empresa CONSTRUCCIONS VALLS, SA, pel preu de 578.230,94 € (IVA inclòs).

25/octubre/2004.- Adjudicació pel procediment obert mitjançant concurs per a la redacció del Projecte i posterior execució de les obres del complex esportiu amb piscina climatitzada i coberta mòbil de Bonavista a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, pel preu de 2.495.031,56 € (IVA inclòs).

8/novembre/2004.- Adjudicació pel procediment obert mitjançant subhasta per a l'execució de les obres compreses en el Projecte executiu actualitzat d'edifici annex al poliesportiu Sant Salvador: sala gimnàs i llar d'avis, a l'empresa CONTRATAS Y OBRAS, SA, pel preu de 501.110,98 € (IVA inclòs).

**ADJUDICACIONS PER DECRET DE L'ALCALDIA**

9/gener/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs d'arranjament de l'edifici municipal situat a la Rambla Vella, núm. 51, amb accés a través del Palau Municipal, a l'empresa FERROVIAL SERVICIOS, SA, per un import estimatiu màxim de 22.689,32 € (IVA inclòs).

19/maig/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs de pavimentació de la baixada del Miracle, últim tram de Robert d'Aguiló i la plaça Cardenal Arce Ochotorena, a l'empresa PAVIMENTOS Y OBRAS ABC per un import estimatiu total de 10.076,64 € (IVA inclòs).

7/juny/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs de substitució de les canonades d'aigua potable del col·legi públic de Riurclar, motivats per problemes de contaminació per ferro de l'aigua sanitària, a l'empresa SECE, SA, per un import estimatiu de 30.037,04 € (IVA inclòs).

**CONTRACTACIÓ**

9/juliol/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs de prevenció d'incendis a les urbanitzacions de Tarragona a l'empresa FUNDACIO TALLERS DE CATALUNYA per un import estimatiu de 90.753,63 € (IVA inclòs).

9/juliol/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs d'arranjament d'un tram de calçada al carrer Cristòfol Colom amb cruïlla amb Prat de al Riba i carrer Cervantes a l'empresa PAVIMENTOS Y OBRAS ABC per un import estimatiu de 24.000 € (IVA inclòs).

20/juliol/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs de tractaments fitosanitaris als següents indrets: Camp de Mart, Via de l'Imperi, plaça del Pallol, plaça del Fòrum, Part Alta (tarongers), plaça de la Font, plaça del Rei, carrer les Coques, plaça Verdaguer, Rambla Nova, Rambla Vella, carrer Canyelles, passeig de les Palmeres, Marquès de Montoliu, Rovira i Virgili, plaça dels Carros, Ramón y Cajal, Lluís Companys, av. Andorra, a l'empresa AGROTARRACO, SL, per un import estimatiu d'11.500 € (IVA inclòs).

28/setembre/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs d'arranjament de l'últim tram de la claveguera que ve del PP 19 per al desguàs al carrer Joan Fuster a l'empresa CONSTRUBERT per un import estimatiu de 16.200 € (IVA inclòs).

11/octubre/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs d'arranjament de clots al paviment de la via pública: av. Catalunya, carrer Sant Domènec, Rovira i Virgili cruïlla amb Cementiri, Via de l'Imperi Romà, Sant Antoni Maria Claret, Joan Baptista Plana, Riu Llobregat, Riu Besós, Riu Segre, carrer Amposta, carrer Tortosa, Móra d'Ebre, Francolí, Falset, Església, i repàs general de la Rambla Nova i carrer d'Armanyà, a l'empresa MANUEL DÍAZ ROBLEDÓ per un import estimatiu de 7.500 € (IVA inclòs).

26/octubre/2004.- Adjudicació per la via d'emergència dels treballs d'arranjament de la calçada i vorera al vial d'enllaç entre el polígon Francolí a l'empresa CONSTRUBERT per un import estimatiu de 8.350 € (IVA inclòs).

**CONTRACTACIÓ****ADJUDICACIONS PER DECRET DE LA TINÈNCIA D'ALCALDIA DELEGADA**

21/gener/2004.- Adjudicació de la plantació d'arbrat viari per a reposicions de diversos carrers de Tarragona a l'empresa AGROTARRACO per import de 28.995,61 € (IVA inclòs).

9/febrer/2004.- Adjudicació de les obres d'arranjament parcial d'un tram de la vorera del passeig de la Independència a l'empresa CACOPRE per import de 15.785,63 € (IVA inclòs).

23/febrer/2004.- Adjudicació dels treballs d'eliminació de barreres arquitectòniques a l'empresa CONSTRUCCIONES JOSÉ DÍAZ ROBLEDO per import de 29.567,18 € (IVA inclòs).

8/març/2004.- Adjudicació dels treballs de pavimentació de voreres de la rotonda de l'av. Catalunya - av. Andorra a l'empresa CONSTRUBERT per import de 28.994,27 € (IVA inclòs).

11/març/2004.- Adjudicació de les obres de pavimentació dels accessos als habitatges Verge del Miracle a l'empresa PAVIMENTOS Y OBRAS ABC per un preu de 28.370,39 € (IVA inclòs).

19/abril/2004.- Adjudicació de les obres de treballs d'eliminació de barreres arquitectòniques a l'empresa MANUEL DÍAZ ROBLEDO per import d'11.855,55 € (IVA inclòs).

10/maig/2004.- Adjudicació dels treballs d'implantació electrònica de dades a l'edifici de la Rambla Nova, 59, a l'empresa ATON SYSTEMS per import d'11.997,88 € (IVA inclòs).

12/maig/2004.- Adjudicació de les obres de construcció d'embornals de la cruïlla del camí Pont del Diable amb Rambla de Sant Pere i Sant Pau a l'empresa PAVIMENTOS Y OBRAS ABC per import de 24.179,21 € (IVA inclòs).

31/maig/2004.- Adjudicació dels treballs de registre de fitxers de protecció de dades personals i confidencials de l'Ajuntament de Tarragona a l'empresa BONET CONSULTING per import de 6.380 € (IVA inclòs).

**CONTRACTACIÓ**

20/juliol/2004.- Adjudicació de les obres d'arranjament del paviment asfàltic a la Rambla de Sant Pere i Sant Pau, bloc Sant Bartomeu, a l'empresa PAVIMENTOS Y OBRAS ABC per import de 29.898,48 € (IVA inclòs).

21/juliol/2004.- Adjudicació de les obres d'arranjament de voreres als carrers Sant Antoni M. Claret i Joana Jugan a l'empresa FERROSER per import de 17.060,85 € (IVA inclòs).

28/juliol/2004.- Adjudicació de les obres compreses en el Projecte de pavimentació de la plaça del Tarragonès a l'empresa COTESA per un import de 67.747,74 € (IVA inclòs).

6/agost/2004.- Adjudicació dels treballs de pintura de l'Escola Bressol El Ninot a l'empresa MANUEL DIAZ ROBLEDO per import de 22.822,25 € (IVA inclòs).

9/agost/2004.- Adjudicació dels treballs de revisió periòdica obligatòria dels edificis municipals amb instal·lacions de risc (aigua calenta amb circuit de retorn) per a la prevenció de la legionel·losi a l'empresa SECE, SA, per import de 8.198,60 € (IVA inclòs).

1/setembre/2004.- Adjudicació dels treballs d'arranjament de la sotacoberta del CEIP Mare de Déu del Miracle a l'empresa FERROVIAL per import de 24.309,72 € (IVA inclòs).

8/setembre/2004.- Adjudicació dels treballs de redacció de l'Ordenança general de convivència ciutadana i ús dels espais públics de Tarragona a la FUNDACIÓ URV per import de 10.714,84 € (IVA inclòs).

27/setembre/2004.- Adjudicació dels treballs d'elaboració de plans d'autoprotecció contra incendis forestals a les urbanitzacions a l'empresa ASSET per import de 6.000 € (IVA inclòs).

27/setembre/2004.- Adjudicació de les obres compreses en el Projecte de pavimentació de la plaça del Tarragonès a l'empresa G.E.-DOS, SL, per un import de 118.277 € (IVA inclòs).

**CONTRACTACIÓ**

11/octubre/2004.- Adjudicació de les obres compreses en el Projecte d'enjardinament de la rotonda de l'av. Andorra i av. República Argentina a l'empresa JARDINERIA INTEGRAL JARDI NATURA, SL, per un import de 91.396,28 € (IVA inclòs).

21/octubre/2004.- Adjudicació dels treballs d'arranjament de voreres a Joan Maragall a l'empresa CACOPRE per import de 10.740,45 € (IVA inclòs).

22/octubre/2004.- Adjudicació dels treballs d'estudi i adequació integral de l'àrea infantil del Parc de la Ciutat a l'empresa URBE SBD per 9.245,73 € (IVA inclòs).

26/octubre/2004.- Adjudicació dels treballs de reparació de la biga malmesa per un camió al pont de la CN-340, en el PK 1166+480, a l'UTE POSTIGO-TALHER per import de 28.452,48 € (IVA inclòs).

8/novembre/2004.- Adjudicació dels treballs de reposició parcial de mur de pedra seca i muret al carrer Puig i Valls a l'empresa CONSTRUBERT per import de 26.264,78 € (IVA inclòs).

10/novembre/2004.- Adjudicació dels treballs de reforç i il·luminació del terreny de joc del camp de futbol (petit) de la Granja a l'empresa SECE, SA, per import de 18.165,09 € (IVA inclòs).

15/desembre/2004.- Adjudicació dels treballs de rehabilitació del Palau Municipal a la plaça de la Font a l'empresa CONSTRUCCIONES J. DÍAZ per import de 13.680 € (IVA inclòs).

**DISCIPLINA URBANÍSTICA**

Les dades de **DISCIPLINA URBANÍSTICA**, durant l'any 2004, han estat les següents:

|                                             |     |
|---------------------------------------------|-----|
| • Expedients en tràmit a l'inici 04 .....   | 136 |
| • Expedients rebuts en Departament 04 ..... | 388 |
| • Expedients iniciats durant 04 .....       | 348 |
| • Expedients en tràmit durant 04 .....      | 484 |
| • Expedients resolts durant 04 .....        | 368 |

**Situació actual dels expedients**

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| • Pendants d'ingoació .....                  | 35 |
| • Pendants valoració STM .....               | 18 |
| • Pendants proposta de resolució .....       | 22 |
| • Pendants decret d'Alcaldia resolució ..... | 41 |

**Actuacions dutes a terme en els expedients**

|                                                 |      |
|-------------------------------------------------|------|
| • Resolució instructor .....                    | 89   |
| • Decrets ingoació redactats .....              | 348  |
| • Plecs de càrrecs redactats .....              | 336  |
| • Propostes de resolució redactades .....       | 61   |
| • Decrets resolució Alcaldia redactats .....    | 279  |
| • Decrets resolució recursos de reposició ..... | 4    |
| • Informes proposta redactats .....             | 631  |
| • Sol·licitud informe STM .....                 | 76   |
| • Notificacions expedients a particulars .....  | 1102 |
| • Escrits a altres departaments .....           | 229  |

**Resultats**

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| • Expedients liquidats en voluntària ..... | 82          |
| • Expedients liquidats en executiva .....  | 52          |
| • Percebut per sancions exercici 04 .....  | 63.735,53 € |

**ENGINYERIA DE CAMINS**

L'ENGINYERIA DE CAMINS ha realitzat, durant l'any 2004, els següents treballs:

Els informes realitzats han estat els següents:

|                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| - Informes Llicències d'Obres .....                                                                                                                                                                                                                                         | 1.034     |
| - Informes Obres Municipals.....                                                                                                                                                                                                                                            | 363       |
| - Informes Urbanisme.....                                                                                                                                                                                                                                                   | 172       |
| - Informes Béns .....                                                                                                                                                                                                                                                       | 28        |
| - Informes Serveis Públics Transports .....                                                                                                                                                                                                                                 | 31        |
| - Informes Serveis Públics Aigües .....                                                                                                                                                                                                                                     | 3         |
| - Informes Guàrdia Urbana .....                                                                                                                                                                                                                                             | 219       |
| - Informes Obertura d'Establiments .....                                                                                                                                                                                                                                    | 110       |
| - Informes Brigada Municipal .....                                                                                                                                                                                                                                          | 2         |
| - Informes varis: Secretaria, Vicesecretaria,<br>Salut Pública-M.Ambient, Enginyeria Industrial,<br>Disciplina Urbanística, Brigada Municipal,<br>Assessoria Jurídica Fiscal, Plus Vàlua, Varis,<br>Promoció Econòmica, Personal, Assessoria Jurídica,<br>Compres, etc..... | 121       |
| <br>TOTAL d'informes de l'any 2004 .....                                                                                                                                                                                                                                    | <br>2.083 |

- Atenció i informació tècnica al públic en consultes diverses.

**DIRECCIONS D'OBRES**

|                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| - Projecte prolongació c. Violant d'Hongria .....                                          | 50.857€    |
| - Urbanització unitat actuació 27.....                                                     | 1.075.865€ |
| - Urbanització UA 45 i UA 44 .....                                                         | 353.255€   |
| - Conservació instal·lacions semafòriques.....                                             | 281.680€   |
| - Semàfors Vidal i Barraquer-Pau Claris.....                                               | 51.138€    |
| - Memòria valorada treballs d'enderroc dipòsit zona verda<br>carrer Oreneta de Boscos..... | 15.205€    |

Suma total direccions d'obres..... 1.828.000€

**ENGINYERIA DE CAMINS****LLISTA DELS PROJECTES REALITZATS L'ANY 2004**

|        |                                                                               |       |            |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| N1091  | A Pavimentació del vial d'accés a Boscos de Tarragona                         | 4-04  | 303.833€   |
| N1122  | Projecte de pavimentació i serveis del c. Gasòmetre i pl. Ponent              | 1-04  | 540.380€   |
| N1126  | Pavimentació av. President Francesc Macià                                     | 2-04  | 1.812.992€ |
| N1127  | Pavimentació de voreres de la rotonda de l'av. Catalunya-av. Andorra          | 1-04  | 29.891€    |
| N1128  | Pavimentació i serveis c. Fortuny                                             | 3-04  | 248.163€   |
| N1129A | Additional al Projecte d'urbanització fase Via Augusta UA27                   | 11-04 | 26.833€    |
| N1130  | Pavimentació i serveis c. Cervantes                                           | 10-04 | 352.178€   |
| N1131  | Clavegueram c. Enric d'Ossó                                                   | 6-04  | 143.899€   |
| N1132  | Construcció embornals en un tram de la Rambla de St.Pere St.Pau               | 5-04  | 18.120€    |
| N1133  | Memòria valorada treballs d'enderroc dipòsit zona verda c. Oreneta de Boscos  | 5-04  | 15.205€    |
| N1134  | Vorera a la N-340 des de Bonavista fins al Parc Central                       | 9-04  | 2.460.403€ |
| N1135  | Reforç i condicionament del ferm de diferents carrers del nucli urbà i barris | 8-04  | 2.132.182€ |
| N1136  | Pavimentació i serveis c. Soler                                               | 2-04  | 171.215€   |

ENGINYERIA DE CAMINS

|            |                                                                                            |       |            |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| N1137      | Projecte de col·lector de sanejament de Campclar                                           | 11-04 | 797.581€   |
| N1138      | Pavimentació i serveis de la zona compresa entre els carrers Gandesa, Falset i Móra d'Ebre | 12-04 | 1.531.870€ |
| TOTAL..... |                                                                                            |       | 8.452.563€ |

RELACIÓ PLÀNOLS I ESTUDIS DE TRÀNSIT

|                                                                                        |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| - Ordenació trànsit accés a Cala Romana .....                                          | 1-04 |
| - Cartells indicadors d'informació .....                                               | 1-04 |
| - Ordenació trànsit c. Armanyà-M.Núñez .....                                           | 1-04 |
| - Ordenació trànsit i ubicació de dues rotondes al c. Joan Fuster i Ortells .....      | 1-04 |
| - Senyalització vertical al carrer Robert d'Aguiló .....                               | 6-04 |
| - Senyalització vertical i horitzontal al camí Vell de Valls (davant Creu Roja).....   | 8-04 |
| - Senyalització vertical i horitzontal a la cruïlla dels carrers 9 i 21 de Bonavista.. | 9-04 |
| - Modificació il·leta accés a Parc Riuclar .....                                       | 9-04 |

**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

Els treballs realitzats per l'**ENGINYERIA INDUSTRIAL** durant l'any 2004 han estat els següents:

**ADJUNTIA D'ACTIVITATS**

- Informes d'expedients:

|                                             |       |
|---------------------------------------------|-------|
| Activitats classificades .....              | 7     |
| Activitats innòcues .....                   | 359   |
| Actes de comprovació .....                  | 34    |
| Canvi titularitat innòcues .....            | 121   |
| Canvi titularitat classificades .....       | 174   |
| Canvi titularitat annex II.2 .....          | 3     |
| Canvi titularitat R. comunicació .....      | 5     |
| Canvi titularitat Reglament municipal ..... | 15    |
| Denúncies .....                             | 219   |
| Llicències d'Obres .....                    | 78    |
| Transports Públics .....                    | 31    |
| Domini Públic .....                         | 2     |
| Medi Ambient .....                          | 55    |
| Autorització ambiental (annex I) .....      | 29    |
| Llicència ambiental (annex II.1) .....      | 11    |
| Llicència ambiental (annex II.2) .....      | 154   |
| Reglament municipal .....                   | 114   |
| Règim comunicació (Annex III) .....         | 6     |
| Adequació (Annex II.1) .....                | 11    |
| Adequació (Annex II.2) .....                | 13    |
| Control inicial (annex I) .....             | 2     |
| Control inicial (annex II.1) .....          | 2     |
| Control inicial (annex II.2) .....          | 106   |
| Control periòdic (annex III) .....          | 4     |
| Verificació .....                           | 27    |
| Varis .....                                 | 123   |
| TOTALS .....                                | 1.705 |

**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| • Oficis i inspeccions de diversa procedència ..... | 143   |
| • Consultes i atenció als ciutadans .....           | 1.286 |
| • Ponències ambientals .....                        | 6     |

**DEPARTAMENT DE MANTENIMENT****MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC**

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Punts de llum .....          | 20.690 |
| Bàculs .....                 | 13.053 |
| Braços .....                 | 3.964  |
| Quadres de comandament ..... | 351    |

**MANTENIMENT EDIFICIS MUNICIPALS**

|                                                    |       |
|----------------------------------------------------|-------|
| Total edificis municipals que es mantenen .....    | 124   |
| Nombre de trucades urgents d'avaries .....         | 373   |
| Nombre escrits rebuts de reparació d'avaries ..... | 1.496 |

|                                                                      |     |
|----------------------------------------------------------------------|-----|
| Instal·lacions elèctriques .....                                     | 666 |
| Fontaneria .....                                                     | 471 |
| Instal·lacions aire condicionat .....                                | 90  |
| Instal·lacions calefacció .....                                      | 143 |
| Instal·lacions gas .....                                             | 18  |
| Instal·lacions telefonia .....                                       | 155 |
| Informàtica .....                                                    | 105 |
| Seguretat contra incendis .....                                      | 29  |
| Seguretat antirobatori .....                                         | 97  |
| Aparells elevadors (ascensors) .....                                 | 33  |
| Megafonia .....                                                      | 29  |
| Assistència tècnica interior edificis. Programació actes varis ..... | 15  |
| Assistència tècnica espectacles al carrer .....                      | 15  |
| Protecció contra descàrregues atmosfèriques .....                    | 3   |

|                                                                |       |
|----------------------------------------------------------------|-------|
| Nombre total reparacions d'avaries efectuades pel Servei ..... | 1.869 |
|----------------------------------------------------------------|-------|

ENGINYERIA INDUSTRIAL

|                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| Fonts públiques .....                   | 99      |
| Intervencions al Palau Municipal.....   | 240     |
| Pressupostos de manteniment .....       | 220     |
| Import pressupostos de manteniment..... | 703.686 |

CONTROL ESTALVI ENERGÈTIC

|                                                                       |       |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|
| Subministrament energia elèctrica FECSA-ENDESA (485 rebuts/mes) ..... | 5.820 |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|

ADJUNTIA DE PROJECTES I SERVEIS

|                                                                                                                |            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| PROJECTE INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA I SERVEIS A L'ESCOLA<br>BRESSOL DE SANT PERE I SANT PAU                        | 15/01/2004 | 170.985,87   |
| PROJECTE INSTAL·LACIÓ XARXA DE TELECOMUNICACIONS<br>AL CAMP DE FUTBOL DE TORREFORTA                            | 01/02/2004 | 6.933,02     |
| PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC ROTONDA AV. ANDORRA-<br>AV. CATALUNYA AV. REPÚBLICA ARGENTINA                       | 15/02/2004 | 44.896,65    |
| ANNEX AL PROJECTE D'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL VIAL D'ACCÉS<br>A BOSCOS DE TARRAGONA PER LA CIUTAT RESIDENCIAL      | 15/03/2004 | 30.992,23    |
| PROJECTE D'ENLLUMENAT PÚBLIC AL CARRER CASTELLERS                                                              | 15/04/2004 | 37.107,91    |
| PROJECTE D'URBANITZACIÓ A L'ÀMBIT DEL PP2,<br>CORRESPONENT A L'ABASTAMENT EXTERIOR D'ALTA TENSIÓ               | 12/05/2004 | 897.718,80   |
| PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS SERVEIS D'ALTA TENSIÓ A<br>L'INTERIOR DEL PLA PARCIAL 2 (PP2). (NO INCLOU RASES.) | 15/05/2004 | 1.600.667,66 |

ENGINYERIA INDUSTRIAL

|                                                                                                                                   |            |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| PROJECTE D'URBANITZACIÓ A L'ÀMBIT DEL PP2                                                                                         | 15/05/2004 | 3.338.564,61 |
| PROJECTE D'ACTIVITAT DEL CENTRE SOCIAL UBICAT<br>AL C. PERE MARTELL, 39                                                           | 15/06/2004 |              |
| MEMÒRIA VALORADA DE LES REFORMES D'ENLLUMENAT<br>PÚBLIC A LES ROTONDES DE LA VIA AUGUSTA I<br>PONENT DEL FF.CC                    | 15/07/2004 | 31.214,01    |
| PROJECTE D'ENLLUMENAT PÚBLIC AL CARRER<br>GASÒMETRE I PLAÇA PONENT                                                                | 15/07/2004 | 109.533,29   |
| PROJECTE REMODELACIÓ DELS SERVEIS DE BAIXA TENSIÓ,<br>TELECOMUNICACIONS I GASIFICACIÓ AL C. GASÒMETRE<br>I PLAÇA PONENT.          | 15/07/2004 | 156.160,10   |
| PROJECTE DE REFORMA I CANVI D'ÚS DEL CONJUNT<br>D'EDIFICIS FORMAT PER MAS MALLOL<br>I COMPLEMENTARIS (EDIFICI "B"-LLAR D'INFANTS) | 15/08/2004 | 160.763,37   |
| PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR DEL<br>C. ESCULTOR MARTORELL DE LA CANONJA                                                    | 15/09/2004 | 36.143,43    |
| PROJECTE ENLLUMENAT PÚBLIC RAMBLA NOVA,<br>TRAM PLAÇA GENERALITAT-PL CORTS CATALANES                                              | 15/10/2004 | 400.795,40   |
| PROJECTE D'ACTIVITAT SENSE INCIDÈNCIA<br>AMBIENTAL EDIFICI SOCIAL URB. ENTREPINS                                                  | 15/11/2004 |              |
| TOTAL PROJECTES .....                                                                                                             |            | 16           |
| TOTAL IMPORT .....                                                                                                                |            | 7.022.476,35 |

**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

**DIRECCIONS D'OBRA**

- Obres acabades any 2003 .....13
- Obres en execució 2003/2004.....14

**SUPERVISIÓ D'OBRES I ALTRES ENCÀRRECS.....11**

- Total intervencions .....38

**TRÀMITS I INFORMES**

- Emissió de certificats de compatibilitat urbanística .....104
- Emissió d'informes tècnics:
- Per a Llicències d'Obres.....68
- Per a l'Àrea de Territori (Planejament, Gestió i Contractació) .....205
- Per a altres àrees municipals .....1.679
- Per a consultes de l'exterior.....456

**TOTAL DE REGISTRES.....2.512**

**INSPECCIÓ D'OBRES**

El Departament d'INSPECCIÓ D'OBRES ha realitzat durant l'any 2004 els següents treballs:

**1.- Informes emesos per als diferents departaments:**

\* Per al Departament de Llicències d'Obres:

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Informes Obres Menors .....                               | 560 |
| Obres Menors tràmit abreviat .....                        | 830 |
| Guals .....                                               | 320 |
| Habitabilitat.....                                        | 150 |
| Publicitat .....                                          | 60  |
| Subvencions.....                                          | 12  |
| Rètols .....                                              | 84  |
| Ruïnes .....                                              | -   |
| Rehabilitació de façanes .....                            | 130 |
| Varis: tanques, bastides, urb. d'ofici, rases, grues..... | 230 |

Total expedients .....2376

\* Per al Departament de Domini Públic, Béns i Patrimoni .....435

\* Per al Departament de Salut Pública i Medi Ambient .....23

\* Per al Dept. de Disciplina Urbanística . ....74

\* Per a altres departaments: .....15

4.- Nombre d'actes per obres sense llicència.....58

.....605

**TOTAL INFORMES EMESOS .....2.981**

**LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

Les tasques que ha dut a terme el Departament de **LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS** durant l'any 2004 han estat les següents:

|                                                                                                     | Parcial | Total |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| Documents rebuts del Registre General d'ENTRADA                                                     |         | 3.341 |
| Documents registrats de SORTIDA                                                                     |         | 6.821 |
| Expedients OBERTS                                                                                   |         | 1.392 |
| Decrets remesos a l'Alcaldia per incloure al Llibre de resolucions                                  |         | 2.999 |
| Expedients pujats a l'arxiu                                                                         |         | 3.998 |
| Llicències atorgades:                                                                               |         | 817   |
| • Innòcues: sense incidència ambiental                                                              | 281     |       |
| • de canvis de titularitat                                                                          | 204     |       |
| • d'obres                                                                                           | 13      |       |
| • Annex II.1 : Llicència ambiental amb intervenció de l'OGAU                                        | 5       |       |
| • Annex II.2 : Llicència ambiental                                                                  | 98      |       |
| • Annex III Reglament municipal: activitats del règim de comunicació sotmeses a llicència municipal | 46      |       |
| • Annex III :activitats sotmeses al règim de comunicació                                            | 146     |       |
| • Canvis no substancials                                                                            | 12      |       |
| • Adequacions concedides                                                                            | 12      |       |
| <br>Autoritzacions / Festes / Revetlles / Assabentats                                               | 16      |       |
| Llicències i autoritzacions: denegades                                                              | 18      |       |
| Expedició de certificats de compatibilitat urbanística                                              | 104     |       |
| Acceptació de modificacions                                                                         | 13      |       |
| Notificacions de l'annex A-I                                                                        | 5       |       |
| Decret per prendre nota revisió legionel·losi                                                       | 15      |       |
| <br>Control de funcionament:                                                                        |         | 65    |
| • Actes de comprovació favorables                                                                   | 2       |       |
| • Controls inicials                                                                                 | 49      |       |
| • Posades en funcionament                                                                           | 12      |       |
| • Controls periòdics                                                                                | 2       |       |

**LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

|                                                                        |      |              |
|------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| Ponències d'avaluació realitzades                                      | 6    |              |
| Informes integrats                                                     | 72   |              |
| Propostes resolució                                                    | 87   |              |
| Trasllat de propostes                                                  | 87   |              |
| Informacions trameses                                                  |      | <b>4.890</b> |
| • Informacions públiques                                               | 99   |              |
| • Informacions veïnals                                                 | 1797 |              |
| • Informacions internes                                                | 2958 |              |
| • Informacions externes                                                | 36   |              |
| Requeriments notificats:                                               |      | <b>1.232</b> |
| • de llicència                                                         | 203  |              |
| • de nova documentació                                                 | 781  |              |
| • de representació                                                     | 111  |              |
| • de posada en funcionament                                            | 29   |              |
| • de terminis                                                          | 53   |              |
| • d'adequacions                                                        | 9    |              |
| • de controls inicials                                                 | 46   |              |
| Tràmits generals                                                       |      | <b>1.249</b> |
| • Desistiment                                                          | 43   |              |
| • Caducitats                                                           | 61   |              |
| • Retirades d'instal·lacions                                           | 14   |              |
| • Audiències prèvies                                                   | 482  |              |
| • Baixes                                                               | 51   |              |
| • Pròrrogues concedides                                                | 119  |              |
| • Lliurament fotocòpies / Vista exp./Tenir per interessats             | 83   |              |
| • Resolucions per deixar-ne sense efecte una d'anterior                | 55   |              |
| • No admissió a tràmit de sol·licituds                                 | 17   |              |
| • Suspensió de tràmit: pendents d'aportació de documentació preceptiva | 158  |              |
| • Rectificació d'errors                                                | 22   |              |
| • Resolucions d'arxiu                                                  | 130  |              |
| • Certificacions expedides                                             | 14   |              |

*LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS*

Verificacions

|                                                   |       |
|---------------------------------------------------|-------|
| • Informes de la documentació presentada als exp. | 1.087 |
| • in situ, una mitjana diària de                  | 7     |
| • telefònicament, una mitjana diària de           | 18    |

Atenció al públic

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| • in situ, una mitjana diària de        | 10/12 |
| • telefònicament, una mitjana diària de | 30/40 |

**LLICÈNCIES D'OBRES**

Dades numèriques que es consideren més importants de les activitats realitzades pel Departament de **LLICÈNCIES D'OBRES** durant l'exercici 2004:

- Total de documents que s'han presentat al Registre General: .....7.013
- Total de documents que s'han registrat de sortida: .....6.261

Els tràmits gestionats per aquesta unitat orgànica, en funció dels temes en els quals es té competència, es detallen a continuació.

Expedients iniciats:

- Llicències d'Obres: .....2454
- Guals i reserves d'espai:.....131
- Habitabilitat:.....41
- Subvencions per a rehabilitació de façanes: .....7

**OBRES MENORS**

- Acords del Consell Plenari .....7  
(desestimació de recursos contra acords de la Junta de Govern Local)
- Acords de la Junta de Govern Local .....12
- Resolucions .....899  
(bé referides als expedients iniciats aquest any o en anys anteriors)
- Acceptació desistiments: ..... 9
- Canvis titularitat: ..... 1
- Concessions obres menors: .....626
- Declaració fora ordenació: .....2
- Denegacions devolució fiances: .....1
- Denegacions obres menors: .....3
- Denegacions pròrrogues: .....2
- Devolució fiances i avals: .....111
- Execucions subsidiàries: .....1
- Legalitzacions: .....45
- Ordres agençament: .....9
- Propostes de concessions: .....1
- Pròrrogues: .....12

**LLICÈNCIES D'OBRES**

|                                                                                |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|
| - Rectificació errors: .....                                                   | 12 |
| - Resolució recursos: .....                                                    | 3  |
| - Suspensions d'obres: .....                                                   | 26 |
| - Traslats d'informació: .....                                                 | 29 |
| - Varis: (tenir per presentat, deixar sense efectes, baixa càrrecs, etc.)..... | 6  |

**OBRES MAJORS**

|                                                                                                            |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| • Acords del Consell Plenari .....                                                                         | 1   |
| (desestimació de recursos contra acords de la Junta de Govern Local)                                       |     |
| • Acords de la Junta de Govern Local .....                                                                 | 2   |
| • Certificacions.....                                                                                      | 9   |
| (sobre silenci administratiu o sobre algun extrem demanat pels interessats o per la jurisdicció ordinària) |     |
| • Resolucions.....                                                                                         | 525 |
| (bé referides als expedients iniciats aquest any o en anys anteriors)                                      |     |
| - Acceptació desistiments: .....                                                                           | 12  |
| - Caducitat d'expedients: .....                                                                            | 2   |
| - Canvis titularitat: .....                                                                                | 7   |
| - Concessions:.....                                                                                        | 266 |
| · Unifamiliars (91 habitatges): .....                                                                      | 44  |
| · Aparellats (75 habitatges): .....                                                                        | 6   |
| · Edificis (898 habitatges): .....                                                                         | 41  |
| · Naus industrials (101 naus): .....                                                                       | 12  |
| · Enderrocs: .....                                                                                         | 22  |
| · Piscines: .....                                                                                          | 12  |
| · Rehabilitació integral edificis: .....                                                                   | 10  |
| · Excavacions i moviment de terres: .....                                                                  | 6   |
| · Urbanització: .....                                                                                      | 3   |
| · Altres llicències d'obres majors: .....                                                                  | 110 |
| (condicionament d'habitatges, de locals, canvi d'ús, ampliacions, ascensors, etc.)                         |     |
| - Declaració fora ordenació: .....                                                                         | 3   |
| - Denegacions declaració ruïna: .....                                                                      | 1   |
| - Denegacions devolució fiances: .....                                                                     | 5   |
| - Denegacions legalització: .....                                                                          | 1   |

**LLICÈNCIES D'OBRES**

|                                                                                                                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| - Denegacions llicències: .....                                                                                                                                  | 12 |
| - Denegacions pròrrogues: .....                                                                                                                                  | 2  |
| - Devolució fiances i avals: .....                                                                                                                               | 66 |
| - Execucions subsidiàries: .....                                                                                                                                 | 2  |
| - Expedients iniciats de declaració de ruïna: .....                                                                                                              | 9  |
| - Legalitzacions: .....                                                                                                                                          | 20 |
| - Modificacions: .....                                                                                                                                           | 5  |
| - Ordres agençament: .....                                                                                                                                       | 8  |
| - Pròrrogues: .....                                                                                                                                              | 7  |
| - Rectificació errors: .....                                                                                                                                     | 10 |
| - Resolució recursos: .....                                                                                                                                      | 8  |
| - Suspensions d'obres: .....                                                                                                                                     | 14 |
| - Traslats d'informació: .....                                                                                                                                   | 38 |
| - Varis: (tenir per presentat, deixar sense efectes, baixa càrrecs, denegació<br>silenci, aprovar factura, aprovar acta replanteig, ratificar ordre, etc.) ..... | 27 |

**PRIMERA OCUPACIÓ**

|                     |   |
|---------------------|---|
| • Resolucions ..... | 5 |
| - Concessions ..... | 5 |

**REHABILITACIÓ DE FAÇANES**

|                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----|
| • Resolucions .....                                                             | 318 |
| - Acceptació desistiments: .....                                                | 1   |
| - Concessions llicències: .....                                                 | 173 |
| - Denegacions devolució fiances: .....                                          | 4   |
| - Devolució fiances i avals: .....                                              | 79  |
| - Legalitzacions: .....                                                         | 7   |
| - Ordres agençament: .....                                                      | 27  |
| - Pròrrogues: .....                                                             | 5   |
| - Rectificació errors: .....                                                    | 2   |
| - Suspensions d'obres: .....                                                    | 3   |
| - Traslats d'informació: .....                                                  | 8   |
| - Varis: (tenir per presentat, deixar sense efectes, baixa càrrecs, etc.) ..... | 9   |

**LLICÈNCIES D'OBRES****INSTAL·LACIONS PUBLICITÀRIES**

|                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------|----|
| • Resolucions.....                                            | 49 |
| - Autoritzacions: .....                                       | 22 |
| · Rètols i veles: .....                                       | 20 |
| · Tanques publicitàries: .....                                | 2  |
| - Baixes: .....                                               | 5  |
| · Rètols i veles: .....                                       | 5  |
| - Canvi titularitat: .....                                    | 1  |
| - Denegacions autoritzacions: .....                           | 3  |
| · Rètols i veles: .....                                       | 3  |
| - Desistiments: .....                                         | 1  |
| - Legalitzacions rètols i veles: .....                        | 2  |
| - Ordres agençament: .....                                    | 2  |
| - Resolució recursos: .....                                   | 1  |
| - Traslats d'informació: .....                                | 10 |
| - Varis: (baixa càrrecs, nova data execució subsidiària)..... | 2  |

**ALTRES AUTORITZACIONS**

|                                              |     |
|----------------------------------------------|-----|
| • Resolucions.....                           | 777 |
| - Acceptació desistiments: .....             | 4   |
| - Concessions: .....                         | 561 |
| · Grues: .....                               | 30  |
| · Tanques: .....                             | 16  |
| · Rases: .....                               | 358 |
| · Pals: .....                                | 1   |
| · Altres ocupacions de la via pública: ..... | 8   |
| · Vistes i lliurament de fotocòpies: .....   | 148 |
| - Denegacions: .....                         | 12  |
| · Tanques: .....                             | 3   |
| · Rases: .....                               | 5   |
| · Pals: .....                                | 2   |
| · Vistes i lliurament de fotocòpies: .....   | 2   |

**LLICÈNCIES D'OBRES**

|                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| - Denegacions devolució fiances i avals: .....                                                                             | 16 |
| - Denegacions pròrroques: .....                                                                                            | 3  |
| - Devolució de fiances i avals: .....                                                                                      | 52 |
| - Execucions subsidiàries: .....                                                                                           | 1  |
| - Legalitzacions: .....                                                                                                    | 26 |
| - Modificacions: .....                                                                                                     | 3  |
| - Ordres agençament: .....                                                                                                 | 24 |
| - Pròrroques: .....                                                                                                        | 8  |
| - Rectificació d'errors: .....                                                                                             | 6  |
| - Resolució recursos: .....                                                                                                | 2  |
| - Suspensió d'obres: .....                                                                                                 | 4  |
| - Traslats d'informació: .....                                                                                             | 35 |
| - Varis: (tenir per presentat, deixar sense efectes, baixa càrrecs, aprovar<br>factura, revocacions temporals, etc.) ..... | 20 |

**GUALS I RESERVES D'ESPAIS**

|                                                                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| • Resolucions .....                                                                                                         | 204 |
| - Acceptació desistiments: .....                                                                                            | 2   |
| - Autoritzacions: .....                                                                                                     | 99  |
| - Baixes: .....                                                                                                             | 26  |
| - Canvis titularitat: .....                                                                                                 | 32  |
| - Denegacions: .....                                                                                                        | 5   |
| - Denegacions duplicat placa: .....                                                                                         | 1   |
| - Denegació baixes: .....                                                                                                   | 1   |
| - Devolució fiances: .....                                                                                                  | 4   |
| - Duplicats placa: .....                                                                                                    | 11  |
| - Ordres agençament: .....                                                                                                  | 7   |
| - Pròrroques: .....                                                                                                         | 5   |
| - Rectificació d'errors: .....                                                                                              | 2   |
| - Traslats d'informació: .....                                                                                              | 4   |
| - Varis: (deixar sense efectes, retirar mobiliari urbà, tenir per<br>presentada documentació, baixa recaptació, etc.) ..... | 5   |

LLICÈNCIES D'OBRES

HABITABILITAT

- Resolucions .....30
  - Concessions: .....4
  - Baixa càrrecs: .....1
  - Execució subsidiària: .....1
  - Denegació devolució fiança: .....1
  - Ordres agençament: .....11
  - Pròrrogues: .....1
  - Traslats d'informació: .....11

SUBVENCIONS PER REHABILITACIÓ DE FAÇANES

- Resolucions ..... 2
  - Concessions: .....1
  - Denegacions: .....1

**MEDI AMBIENT**

El Departament de **MEDI AMBIENT** ha realitzat durant l'any 2004 les següents activitats:

Comissions, reunions, visites, conferències, xerrades a les escoles i associacions de veïns durant l'any .....42

**GESTIÓ DEL DEPARTAMENT**

- Campanya i concessió del guardó Bandera Blava per part d'ADEAC-FEE mitjançant l'Agència Catalana de l'Aigua a les platges de l'Arrabassada, de la Móra i del Miracle

- Plantació al Mur Verd i programa d'activitats d'educació ambiental relacionades amb el Mur Verd per al coneixement de les seves característiques i de la flora i vegetació mediterrània autòctona als col·legis i instituts del terme municipal de Tarragona per part de Gepec.

- Organització Dia Europeu sense Cotxe i Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura juntament amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

- Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació Mediamambiental La Sínia i el regulador de la gestió de l'espai d'interès natural de la desembocadura del riu Gaià. Gestió de conveni amb la Sínia per garantir la qualitat de l'espai de la zona d'aiguamoll i estudis per dotar el riu Gaià d'un cabal ecològic.

- Expedient de control d'abocadors il·legals dins del terme municipal.

- Campanya recollida piles usades

- Col·laboració amb la XII Trobada de Medi Ambient amb Mediterrànea, amb la instal·lació d'un estand a la Rambla Nova

- Premi Ones

- Celebració Setmana Mundial del Medi Ambient

- Campanya recollida arbres Nadal

**MEDI AMBIENT****DURANT L'ANY 2004 S'HAN TRAMITAT 1.415 ENTRE DOCUMENTS I EXPEDIENTS**

- Expedient tramitat per a la concessió d'autoritzacions per cremar restes agrícoles de brancatge dins del terme municipal. ....37
- Conveni col·laboració amb Depana per a la defensa del patrimoni natural.
  
- Expedients per possibles infraccions de la normativa de sorolls, alarmes, vehicles de motor i molèsties entre veïns.....58
  
- Expedients per possibles infraccions de la normativa sobre residus ocasionades per vehicles fora d'ús, a la via pública, al dipòsit municipal, control del servei de recollida i tràmit per efectuar el desballestament.....717
  
- Expedients per possibles infraccions de la normativa sobre abocaments de residus, com restes de formigó al riu, runes i altres.....48
  
- Expedients en referència a la normativa sobre aigües en general i vessament d'aigües residuals .....115
  
- Expedients sobre denúncies per infraccions a la normativa sobre molèsties per la instal·lació d'aparells d'aire condicionat i fumeres als habitatges i emissions a l'atmosfera.....99
  
- Expedients tramitats per a la realització d'una neteja integral als canals o rieres de la Móra, de cala Romana i de Riuclar, efectuada dues vegades a cadascuna de les esmentades rieres.
  
- Altres expedients com: projecte educació mediambiental, autorització aprofitament forestal, control d'emissions de contaminants atmosfèrics i control de pols atmosfèrica, control per a la reducció de pols de carbó energia solar i plaques fotovoltaïques, convocatòries per a subvencions, sol·licitud de subvencions per a campanyes de sensibilització, risc d'incendi, tala d'arbres.....218

## **NETEJA PÚBLICA**

El Departament de **NETEJA PÚBLICA** ha realitzat, durant l'any 2004, les següents activitats:

### **NETEJA DE LA CIUTAT**

El Departament de Neteja Pública realitza el control de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA (FCCSA), adjudicatària per acord del Consell Plenari de data 2 de maig de 2002 de la prestació del servei de recollida i transport de residus urbans, neteja viària, neteja de platges, gestió de la deixalleria municipal i de la planta de desballestament i descontaminació de vehicles fora d'ús i el transport dels residus fins a les plantes corresponents.

El volum de brossa procedent de la recollida domiciliària i de la neteja viària representa en l'exercici 2004 un total de 56.472.065 kg, segons dades de l'empresa concessionària FCCSA, els quals s'han portat a la incineradora.

Durant l'any 2004 s'han recollit 1.869.588 kg de voluminosos (mobles, electrodomèstics, etc.), procedents de la recollida que l'empresa concessionària FCCSA realitza tres cops a la setmana (dilluns, dimecres i divendres) a la ciutat, barris i urbanitzacions.

El dia 21 de desembre de 2004, la Federación de Usuarios-Consumidores Independientes (FUCI) va atorgar a la Conselleria de Medi Ambient la renovació del premi la Bandera Verde-Ciutat Sostenible, per la gestió eficient per part de la Conselleria dels residus urbans, amb la preservació de l'entorn i la sensibilització de la població cap a un desenvolupament sostenible de la ciutat.

### **LA RECOLLIDA SELECTIVA**

Durant l'any 2004 s'han recollit els següents quilos de paper-cartró, envasos, vidres i piles:

- 7.900 kg de piles usades mitjançant els 630 contenidors repartits pels comerços i administracions de la ciutat i deixalleria municipal.

**NETEJA PÚBLICA**

- 1.075.508 kgs de vidre mitjançant els 350 contenidors tipus iglú de 2,5 m3 instal·lats a la ciutat, barris i urbanitzacions.
- 3.662.317 kg de paper i cartró recollits mitjançant els 342 contenidors de càrrega lateral de 3.200 litres i els 8 contenidors de càrrega posterior de 1.100 litres instal·lats a la ciutat, barris i urbanitzacions .
- 740.800 kg d'envasos recollits mitjançant els 344 contenidors de càrrega lateral de 3.200 litres i els 6 contenidors de càrrega posterior de 1.100 litres.

Durant l'any 2004, s'han realitzat les següents campanyes de sensibilització:

- Campanya de conscienciació i sensibilització de reforç de la recollida de matèria orgànica als col·legis de Tarragona i al barri de Sant Pere i Sant Pau, sobre el reciclatge de residus i de recollida selectiva en general amb el lema "Cada cosa al seu lloc".
- Campanya "Tarragona Neta 2004" de recollida selectiva en origen.
- Tallers de valorització i reutilització de la roba usada als instituts y escoles de Tarragona amb la col·laboració de l'Institut Mediterrani de la Moda.
- Campanya de recollida selectiva de residus urbans de roba usada realitzada amb Caritas Diocesana de Tarragona.
- Tallers als col·legis de Tarragona sobre la conscienciació de la recollida selectiva en origen, i enquesta a la població sobre la recollida selectiva.
- Campanya de sensibilització mediambiental a Onda Rambla, amb una durada de 6 mesos.
- Campanya de sensibilització mediambiental a la cadena Cope, amb una durada de 6 mesos.

També s'han sol·licitat les següents subvencions a l'Agència de Residus de Catalunya:

**NETEJA PÚBLICA**

- Ajuts per al foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals, dels quals han atorgat a aquesta Conselleria 65.000 € per a la compra de contenidors i per a campanyes de comunicació.
- Ajuts per a la implantació de deixalleries de residus municipals; s'ha sol·licitat un ajut de 25.752,17 €.
- Ajuts per a la realització de projectes de prevenció de residus municipals; s'ha sol·licitat un ajut de 101.200 €.

També s'ha sol·licitat una subvenció a la Diputació de Tarragona per a activitats d'educació ambiental, concretament per a la realització d'una campanya de sensibilització relativa a tallers de creació de moda amb roba vella i altres complements, la qual ens ha estat concedida per acord de la Junta de Govern d'aquesta Diputació de data 30 de juliol de 2004, per un import de 3.000 €.

Per decisió de la Comissió Europea de 26 de novembre de 2004 que modifica la decisió C (2003) 1622, de 12 de maig, relativa a la concessió d'un ajut del Fons de Cohesió per un grup de projectes de millores mediambientals en el sector de residus a Catalunya, en la qual s'atorga a l'Ajuntament de Tarragona una subvenció de 5.694.457 €, equivalent a un 80% del cost dels projectes de:

- a) Creació de 3 deixalleries fixes d'uns 625 m<sup>2</sup>, aproximadament.
- b) Per una deixalleria mòbil.
- c) 95 blocs de contenidors soterrats (vidre, paper/cartró, envasos i rebuig)
- d) 2 camions per a la recollida.

**ACTIVITATS DEL SERVEI NETEJA PÚBLICA**

Inspeccions realitzades pel personal municipal adscrit al Servei de Neteja Pública per l'atenció d'expedients del Departament de Sanitat i Medi Ambient, referents a terrenys bruts i abocadors incontrolats, per tal d'informar si es troben o no en condicions de salubritat pública, amb un total aproximat de 50 inspeccions.

**NETEJA PÚBLICA**

Una altra tasca desenvolupada per aquest Servei de Neteja és el control dels mitjans humans i materials de l'empresa concessionària FCCSA, control, modificacions i variacions de contenidors, papereres, pintades, andròmines abandonades, incidències, etc., a la ciutat, barris i urbanitzacions, així com la confecció del comunicat diari i els informes referents a sol·licituds de contenidors d'escombraries i recollides selectives, papereres, etc.

Durant aquest any s'han obert 272 expedients referents a sol·licituds de contenidors d'escombraries i recollides selectives, papereres, etc.

També s'han repartit diferents circulars quan el servei ho ha convingut necessari per noves ubicacions de contenidors, papereres, etc.

Així mateix, el servei de Neteja Pública ha realitzat les tasques de manteniment i neteja del Palau Municipal i d'altres dependències municipals amb una aportació de 22 senyores, en dedicació diària, repartides en 10 senyores que realitzen la neteja del Palau Municipal i 12 senyores que realitzen la neteja de les diferents dependències municipals com són: Casa Castellarnau, Antiga Audiència, Teatre Metropol, Pretori, Voltes del Circ, Fòrum Romà i Antic Ajuntament, així com actuacions puntuals i extraordinàries.

**SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME  
I D'INFORMES DE LLICÈNCIES**

Detall i descripció dels treballs, tasques i informes que han estat realitzats durant l'any 2004 per aquesta Secció Tècnica:

Gestions, estudi, consultes i coordinació amb altres organismes públics i/o privats, tant personalment com per via telefònica.

Assistència habitual a reunions de treball, visites tècniques per al reconeixement d'obres, inspeccions i comprovacions tècniques dins el terme municipal. Assessorament tècnic divers a petició dels òrgans municipals.

**DETALL INFORMES:**

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| Certificats de compatibilitat d'ús .....            | 105   |
| Informes Assessoria Jurídica .....                  | 3     |
| Informes Llicències d'Obres .....                   | 1.113 |
| Informes Obertures d'Establiments i Activitats..... | 543   |
| Visites inspecció 1ª ocupació .....                 | 148   |
| Visites insp. legalit. i devolució fiances .....    | 48    |
| Total d'informes emesos durant l'any .....          | 1.659 |

**SERVEIS PÚBLICS**

Per part dels **SERVEIS PÚBLICS: AIGÜES, MERCATS I TRANSPORTS PÚBLICS**, s'ha realitzat el següent:

**SERVEIS PÚBLICS** (I. Aigües, II. Mercats, III. Transports)**I. AIGÜES**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| - Expedients tramitats .....      | 27 |
| - Decrets .....                   | 4  |
| - Propostes Consell Plenari ..... | 1  |

**EMATSA**

|                                                        |    |
|--------------------------------------------------------|----|
| • Expedients tramitats relacionats amb l'empresa ..... | 11 |
| • Expedients varis .....                               | 16 |

\* Expedient de concessió a la Comunitat de Regants de les Hortes de Tarragona, amb l'aportació prèvia d'EMATSA d'un ajut de 21.071 € per a l'any 2004.

**II. MERCATS**

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| - Expedients tramitats .....               | 17 |
| - Propostes Junta de Govern .....          | 6  |
| - Expedients varis referits a ESPIMSA..... | 9  |

**MERCAT CENTRAL**

- Expedients relacionats amb peticions de traspàs de les concessions administratives d'ocupació de:
  - Parada núm. 239, a favor del Sr. José Valero Roca.
  - Parada núm. 240, a favor del Sr. José Valero Roca.
  - Parada núm. 208, a favor del Sr. Fco. de la Fuente Sedano
  - Parada núm. 209, a favor del Sr. Fco. de la Fuente Sedano

**SERVEIS PÚBLICS**

- Parada núm. 210, a favor del Sr. Fco. de la Fuente Sedano
  
- Expedients de petició de renúncia de les concessions administratives d'ocupació:
  - Parada núm. 91 i 92 a petició del Sr. Josep Coll Clua
  - Parada núm. 73 a petició del Sr. Antoni Vela Hernández
  - Parada núm. 72 a petició del Sr. Juan M. García Rodríguez
  - Parades núm. 271, 272, 273 a petició del Sr. Jaume Budesca Nolla

**III. TRANSPORTS**

- Expedients tramitats ..... 144
  
- Decrets.....52
  
- Propostes Junta de Govern .....5
  
- Propostes Consell Plenari ..... 1
  
- \* Sol·licituds presentades per als exàmens per a  
obtenir la cartilla municipal de taxista .....18
  
- \* Sol·licituds de traspassos de llicències d'autotaxi .....5
  
- De les quals s'han concedit dins de l'any 2004:
  - núm. 100-A, a favor del Sr. Jaime Artigas Díaz
  - núm. 8-A, a favor de Manuel Chamorro Casas
  - núm. 102-A, a favor de David Navarro Salmerón
  - núm. 92-A, a favor del Sr. Juan Antonio Motera Álvarez
  - núm. 66-A, a favor de José Antonio García Picazo
  
- \* Expedients de sol·licitud per part dels seus  
titulars (afectar o substituir vehicle) de canvi de material dels autotaxis.....19
  
- Sol·licitud de la Federació Empresarial d'Autotransport de Tarragona  
de modificació de les tarifes del taxi.
- \* Expedients relacionats amb l'Empresa Municipal de

**SERVEIS PÚBLICS**

Transports Públics de Tarragona, SA (EMT)..... 19

\* Expedients relacionats amb el Servei Territorial de  
la Demarcació de Port i Transports..... 39

\* Expedients de sol·licitud de transport escolar. .... 12

\* Expedients sobre assumptes varis ..... 16

SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA

Els treballs realitzats per la SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA han estat els següents:

OBRES I PROJECTES

INFORMES: .....234

Béns i Patrimoni - Domini Públic .....77

Llicències d'Obres .....24

Medi Ambient, Salut Pública i Neteja .....4

Compres .....12

Obres Municipals.....71

Conselleria i cap servei Urbanisme.....12

Serveis Tècnics Municipals .....8

Altres departaments .....19

Personal i Formació.....7

VALORACIONS BÉNS:.....9

- Local situat a l'edifici Europa "C", baixos, 3, de Sant Pere i Sant Pau, de CAIXA CATALUNYA.
- Finca al carrer Amposta, 2, on es troba ubicat el Mercat de Torreforta, per a cessió gratuïta a l'empresa ESPIMSA.
- Finques a av. Rovira i Virgili, 54 A i 56, i av. Josep Gramunt Subiela, 50, per permuta residència tercera edat l'ONADA, SL.
- Finca situada al carrer Major, 37, per a ésser destinada a llibreria institucional de la Generalitat.
- Locals (baixos) situats al carrer Sant Benildo, 9, cantonada al carrer Menorca, amb motiu de la cessió de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE LA GRANJA.

**SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA**

- Finca núm. 970 situada al Pla parcial 20, carrer Mercè Rodoreda, 17.
- Locals al polígon industrial Francolí, on s'ubica la Brigada Municipal.
- Locals destinats a oficina de la Deixalleria tipus "C".
- Pavelló poliesportiu del barri del Serrallo, per contracte pòlissa responsabilitat civil pel CLUB BÀSQUET TARRAGONA.

**CERTIFICATS: ..... 1**

- Obres construcció de gosseres al carrer Sofre, 3, a l'empresa CONSTECNIA.

**MEMÒRIES VALORADES:..... 1**

- Complementari del Projecte de gosseres al c. Sofre, 3 (col·locació 2 dipòsits depuradors).

**REDACCIÓ I CONFECCIÓ PROJECTES: ..... 9**

- Actualització Projecte enderroc llar d'infants i vestidors a la plaça Primer de Maig de Torreforta.
- Reforma i canvi d'ús del conjunt d'edificis format per mas Mallol i complementaris – edifici modernista "A".
- Reforma i canvi d'ús del conjunt d'edificis format per mas Mallol i complementaris – edifici modernista "B" destinat a llar d'infants.
- Reforma i canvi d'ús del conjunt d'edificis format per mas Mallol i complementaris – edifici modernista "C" destinat a escola d'adults.
- Ordenació zona verda al passeig de la Independència, del núm. 1 al 7.
- Modificació de la remodelació Projecte de la plaça situada entre els carrers Vidal i Barraquer, Català Rufà, etc.
- Instal·lació al Palau Municipal d'un plafó amb els noms dels exalcaldes de la ciutat.
- Reubicació provisional al Palau Municipal i edifici Rambla Vella.
- Remodelació i reforma del Palau Municipal, 1ª fase (escales darrere Sant Domènec).

**SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA****DIRECCIÓ PROJECTES D'OBRES: .....6**

- Remodelació carrers: Cós del Bou, Trinquet Nou, baixada Pescateria i Sant Oleguer.
- Centre Social al carrer Pere Martell.
- Reforma interior edifici a la Rambla Nova, 59, per a noves dependències municipals.
- Complementari del Projecte de gossers al c. Sofre, 3 (col·locació 2 dipòsits depuradors).
- Complementari del Projecte de gossers al c. Sofre, 3 (canalització AITASA).
- Col·locació de sostres xapa galvanitzada gossers.

**CERTIFICACIONS: ..... 9**

- Núm. 5 del Projecte centre social Pere Martell:.....6.029,99€

- Liquidació del Projecte centre social Pere Martell: .....2.277,69 €

- Núm. 8 del Projecte gossers municipals al polígon  
Riuclar al carrer Sofre, 3 : .....23.081,30 €

Reforma interior edifici per a noves dependències municipals, Rambla Nova, 59:

- Certificació núm. 4 .....112.169,51 €

- Certificació núm. 5 .....160.067,91 €

- Certificació núm. 6 .....43.748,29 €

- Gossers municipals al polígon Riuclar, al carrer Sofre, 3 : .....16.821,79 €

- Gossers municipals al polígon Riuclar, al carrer Sofre, 3

(reixat separació gossers Protectora i Municipal – Decret 18/3/03):.....9.160,46 €

- Gossers municipals al polígon Riuclar, al carrer Sofre, 3 (canalització provisional aigües pluvials – Decret 23/10/03) .....37.255,94 €

**ASSESSORAMENT TÈCNIC I DIRECCIONS D'OBRES A PROJECTES NO REDACTATS  
PER AQUESTS SERVEIS TÈCNICS: 4**

- Urbanització i millores Unió Esportiva La Granja.
- Edifici Social a la urbanització Entrepins.

**SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA**

- Casal d'Avis (annex poliesportiu) al barri de Sant Salvador.
- Edifici nova seu castellera a Sant Pere i Sant Pau.

**ACTES:** ..... 7

REPLANTEIG PROJECTE: ..... 1

- Reubicació provisional al Palau Municipal i edifici Rambla Vella.

COMPROVACIÓ REPLANTEIG: ..... 1

- Construcció mur de contenció i paret mitgera entre parcel·les 155 B i 155 C del polígon Riucclar.

RECEPCIÓ: 5

- Llar jubilats del barri del Pilar .
- Gosseres municipals al carrer Sofre, 3, del polígon Riucclar .
- Reforma interior edifici nou Ajuntament situat a la Rambla Nova, 59 – empresa ABELCIR.
- Reforma interior edifici nou Ajuntament situat a la Rambla Nova, 59 – empresa SECE.
- Reforma interior edifici nou Ajuntament situat a la Rambla Nova, 59 – empresa SOGESA.

**MEMÒRIES VALORADES OBRES EXECUCIONS SUBSIDIÀRIES DEPARTAMENT  
LLICÈNCIES D'OBRES: 23**

- Construcció d'un mur de contenció a la parcel·la 155 del polígon Riucclar.
- Enderroc edifici aïllat a la travessera Terres Cavades, 7.
- Enderroc edifici aïllat a Terres Cavades, 12.
- Enderroc part de mur al carrer Òscar Esplà, 7.
- Construcció mur de contenció al camí de la Cuixa, 28 – Mozart, 3.
- Enderroc edifici aïllat al carrer Antoni Nicolau, 4.
- Condicions habitabilitat edifici al carrer Gasòmetre, 15-2n-1a.
- Enderroc edifici aïllat al camí Coves del Llorito, s/n.

**SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA**

- Revestiment xemeneia al carrer Cerdanya, 4, porta 3, de la urbanització La Móra.
- Arranjament façanes laterals al carrer Cristòfor Colom, 11.
- Enderroc cobert sense llicència a l'av. Països Catalans, 20-B.
- Condicions habitabilitat habitatge incendiari al carrer Cinc, núm. 25, del barri de Bonavista.
- Construcció de tanca perimetral edifici i neteja a la parcel·la 129, carrer Alzina, del Pla parcial 18.
- Estintolament baixos edifici al carrer Santa Anna, 2.
- Restituir al seu estat anterior portes dels baixos a la plaça de l'Oli, 12.
- Instal·lació canalització recollida aigües pluvials al carrer Josep V. Foix, 10.
- Enderroc porxo adossat edifici al carrer Pit-roig, 29 de Boscos de Tarragona.
- Rebaixar tanca veïnal d'obra al carrer Vespella, 22, del barri de la Granja.
- Enderroc cobert (porxo) aïllat sense llicència al carrer el Pilar, 5, de la Canonja.
- Valoració enderroc caseta amb caldera de gas al passatge la Palmera, 2 B.
- Regularització tanca veïns i enderroc part de la piscina al carrer Oreneta, 53.
- Arranjament façanes escala C del bloc Argentina del barri de Sant Pere i Sant Pau.
- Enderroc edifici (Torre Valmeline) a la carretera de València, 222.

**CONSERVACIÓ D'EDIFICIS****INFORMES: .....411**

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| Béns i Patrimoni .....                    | 60  |
| Ensenyament .....                         | 80  |
| Institut Mpal. Serveis Socials .....      | 70  |
| Obres Municipals.....                     | 150 |
| Conselleria i cap servei d'Urbanisme..... | 5   |
| Museu d'Història.....                     | 6   |
| Varis .....                               | 40  |

**CONFECCIÓ I REDACCIÓ PROJECTES I MEMÒRIES VALORADES ESCOLES: .....6**

- Projecte de modificació i rehabilitació bressol de St. Pere i St. Pau.
- Projecte de la construcció d'una pèrgola col·legi de St Salvador.
- Projecte de l'escola bressol la Taronja: construcció arrambador ceràmic i repicat

**SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA**

- Projecte de l'escola bressol Ninot: rehabilitació de l'escola
- Projecte de l'escola del Serrallo: substitució coberta xapa metàl·lica
- Memòria valorada pintura de l'escola bressol del Miracle

**ORDRES DE TREBALLS REALITZATS A LES ESCOLES MUNICIPALS:** ..... 143

Per un total de 171.810,67 €

**DIRECCIÓ D'OBRES:** ..... 3

- Obres d'ampliació de l'escola bressol de Sant Pere i Sant Pau.
- Obres de l'escola bressol de Sant Salvador.
- Obres de l'escola bressol del Miracle.

**FACTURES:** ..... 36

Per un total de 285.008,57

**ACTES:** ..... 3

**REPLANTEIG:** ..... 1

- Modificació projecte d'ampliació de l'escola al barri de St. Pere i St. Pau.

- **RECEPCIÓ:** ..... 2

- Projecte de l'escola bressol de Sant Salvador.
- Projecte de l'escola bressol del Miracle.

**CERTIFICACIONS:** ..... 19

Manteniment escoles públiques municipals per un total de 193.154,73 €.

Projecte d'ampliació de l'escola de Sant Pere i Sant Pau per un total de 138.403,02 €.

Construcció de la nova escola bressol a l'ala esquerra del CEIP Sant Salvador:

Núm. 2 i última ..... 37.618,46 €"

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

El Departament d'**URBANISME-PLANEJAMENT** ha realitzat els següents treballs:

**MODIFICACIONS PUNTUALS DE PLANEJAMENT GENERAL**

- Modificació puntual del Pla general consistent en la qualificació d'uns terrenys destinats a equipament cultural a Sant Pere i Sant Pau, en terrenys qualificats com a zona verda, amb el consegüent trasllat d'aquesta, redactada pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.
  - Iniciar la tramitació del Projecte, aprovar el programa de participació ciutadana i publicar l'acord.
  - Aprovació inicial i realització del tràmit d'informació pública i tràmits simultanis.
  - Aprovació provisional
  
- Modificació puntual del Pla general consistent en la delimitació d'un àmbit de Pla de millora urbana per a la remodelació de la façana marítima de Tarragona, redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.
  - Iniciar la tramitació del Projecte, aprovar el programa de participació ciutadana i suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits expressament delimitats.
  - Ratificar el contingut del Projecte a la vista de les observacions i suggeriments rebuts en la consulta pública realitzada i dels informes tècnics emesos i sol·licitud d'informes previs dels organismes amb competències sectorials.
  
- Modificació puntual del Pla general per a resituar uns terrenys, compresos dins del sòl urbà, 1a i 2a etapes de la zona oest, i del sòl urbanitzable delimitat, sector 2, destinats a equipaments i espais lliures, amb el reajustament dels estàndards urbanístics del planejament general vigent que regulen el sector 2, redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.
  - Iniciar la tramitació del Projecte, amb la determinació de la participació ciutadana, aprovar-lo inicialment i sotmetre'l a informació pública i tràmits simultanis.
  
- Modificació puntual del Pla general a l'àmbit de la unitat d'actuació 45, Bonavista-la Canonja, redactada pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.
  - Iniciar la tramitació del Projecte, amb la determinació de la participació ciutadana, aprovar-lo inicialment i sotmetre'l a informació pública i tràmits

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

simultanis, i suspendre l'atorgament de llicències en els àmbits expressament delimitats.

- Modificació puntual del Pla general per a la ubicació d'una rotonda a la cruïlla Via Augusta-camí de la Cuixa, redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.
  - Aprovació provisional.
- Modificació puntual del Pla general a l'àmbit del sòl urbanitzable no programat PAU 2 Terres Cavades, presentat per Promociones José Luis, SA.
  - Assumir el Text refós presentat en compliment de la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques
  - Acord de no recórrer contra la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, de denegació de l'aprovació definitiva de la Modificació puntual de Pla general relativa a Terres Cavades.
- Modificació puntual del Pla general a l'àmbit del Pla especial urbanístic de protecció arqueològica delimitat dins de la unitat d'actuació núm. 15 (UA15), presentat per Forcot Inmobiliaria, SL.
  - Aprovació provisional
  - Assumir el Text refós presentat en compliment de la resolució d'aprovació definitiva.

**PLANS PARCIALS**

- Text refós de la Modificació del Pla parcial d'ampliació del polígon industrial Riucclar, presentat per l'INCASOL.
  - Proposta de mantenir la suspensió de l'aprovació inicial

**PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS**

- Pla especial urbanístic de protecció arqueològica dins l'àmbit de la unitat d'actuació 15, presentat per FORCOT IMMOBILIARIA, SL.
  - Aprovació provisional.
  - Acceptar el desistiment de la sol·licitud de tramitació i declarar per finalitzat el procediment, i arxivar l'expedient.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- Pla especial d'infraestructures del Pla parcial 21-C, Rodolat del Moro, redactat pels Serveis Tècnics municipals
  - Assumir el Text refós redactat en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.
- Pla especial urbanístic de les parcel·les 23 i 24b del PERI 2, Jaume i Tabacalera, promogut per TARRACOSOL, SA
  - Aprovació provisional
- Pla de millora urbana d'ordenació volumètrica de la finca situada al carrer d'Apodaca, núm. 22, amb façana també pel carrer Orosi i Pau del Protectorat, presentat per WILLEMSTAD, SL
  - Acceptar el desistiment de la sol·licitud de tramitació i declarar per finalitzat el procediment, i arxivar l'expedient.
- Pla especial Unió-Apodaca i en el Pla especial de protecció per a la conservació i valoració del patrimoni historicoartístic
  - Esmenar l'errada material observada pel que fa als núm. 34-36 del carrer de la Unió, i trametre l'acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme per al seu tràmit.
- Pla de millora urbana del carrer de Pin i Soler, 12-14, presentat pel Sr. Josep Nogués Marsal, en representació de Mútua d'Accidents del Treball de Tarragona.
  - Proposta de no assumir el Text refós presentat, en no complir les condicions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.
- Pla de millora urbana per a la conversió de la sotacoberta com a zona habitable en la rehabilitació d'un edifici de vuit habitatges i dos locals en planta baixa i semisoterrani situat al c. de Rovira i Virgili, núm. 4, promogut per RCI, Urbana.
  - Aprovació inicial
  - Aprovació provisional
- Pla especial urbanístic de les parcel·les 23 i 24b del PERI 2, Jaume i Tabacalera, presentat per Tarracosol, SA
  - Proposta d'assumir el Text refós presentat en compliment de l'acord de la Comissió

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Territorial d'Urbanisme de Tarragona de 21-06-04, d'aprovació definitiva

- Pla de millora urbana de la unitat d'actuació 2304, carrers de la Bassa Fonda, Mas Ricart, Vila-seca i prolongació de Marina, de la Canonja, presentat per Eurodomo Iberia, SL, Olkarien, SL, i Construcciones Melchor Ventura, SL.
  - Proposta de denegar el pla presentat

**ESTUDIS DE DETALL**

- Estudi de detall de l'àmbit A del polígon residencial Campclar de Tarragona, presentat per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL.
  - Aprovació inicial
- Estudi de detall de variació de volums de l'edifici anomenat El Torreó, ubicat a Cala Romana, presentat pel Sr. Xavier Climent Sánchez.
  - Aprovació inicial
- Estudi de detall de modelació de volums de la parcel·la 30-C, del polígon industrial Francolí, presentat pel Sr. Ernest Vallés Pomar, en representació de PIVA, SA.
  - Aprovació definitiva
- Estudi de detall d'ordenació de volums de la finca situada entre l'avinguda del Montsant, carrer de Santa Isabel i CN-240, de Sant Salvador, presentat pel Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA,
  - Acceptar el desistiment i declarar per finalitzat el procediment, i arxivar l'expedient.
- Estudi de detall de d'ordenació volumètrica de la parcel·la núm. 2 de la UA 44º de la Canonja, presentat per Europiso Immopromo, SL.
  - Aprovació inicial
  - Aprovació definitiva

**PROJECTES D'URBANITZACIÓ**

- Projecte d'urbanització de la unitat d'actuació 37a presentat a tràmit pel Sr. Juan

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Alegret Vidal, en representació de la Societat PROMYSA BRICK, SL

- Aprovació inicial amb condicions.
- Projecte d'urbanització del PERI 7, camí del Mas Morató, presentat per la Junta de Compensació.
  - Mantenir la suspensió de l'aprovació inicial
- Projecte d'urbanització complementari de les unitats d'actuació 28C i 28D, dels Cossis, redactat pel tècnic adjudicatari de les obres.
  - Desestimar les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública.
  - Aprovació definitiva
- Projecte d'urbanització del Pla parcial 9, redactat pels Serveis Tècnics municipals.
  - Aixecar la condició imposada a l'acord d'aprovació definitiva i procedir a la seva publicació als efectes d'executivitat, amb informe desfavorable del Departament d'Urbanisme Planejament.
- Projecte d'urbanització del PEMU Parc Riuclar de Tarragona, promogut pel Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes
  - Aprovació inicial

**DIVERSOS**

- Compareixença davant la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, i formulació d'al·legacions en relació amb el recurs de reposició interposat per Bingos Torreon, SA, contra l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general referent a les condicions d'ús de la clau 14a1 "subzona d'ordenació volumètrica específica en situació consolidada".
- Compareixença davant la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i formulació d'al·legacions en relació amb el recurs d'alçada interposat per SOUCA, SA, contra l'aprovació definitiva del Pla parcial 40, cruïlla CN-340 amb la carretera del Catllar.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- Compareixença davant la Direcció General d'Urbanisme en el tràmit conferit en relació amb l'ampliació de recurs presentada pels promotors del Pla parcial 40, cruïlla CN-340 amb la carretera del Catllar, i formulació d'escrit d'al·legacions.
- Devolució al Sr. Luis Carlos Merelo de Barberà, en representació de Promociones Savinosa, SA, de l'aval constituït en el seu dia com a garantia del 12% del total del cost de les obres d'urbanització de la unitat d'actuació 21, la Savinosa.
- Escrit d'interposició de recurs potestatiu de reposició contra la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de 28-05-04, d'iniciació del procediment de formulació del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats pels sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat i suspensió de l'atorgament de llicències i tramitacions, i de l'escrit presentat.
- Decret d'Alcaldia amb data 21-07-04, pel qual es resol la no interposició de recurs potestatiu de reposició contra la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de data 28 de maig de 2004, de suspensió de tramitació de procediments i llicències en el sòl no urbanitzable i en el sòl urbanitzable no delimitat, compresos en l'àmbit territorial del Pla director urbanístic costaner.
- Compareixença en el tràmit d'audiència conferit per l'Ajuntament de Vila-seca en relació amb l'aprovació inicial de la Modificació del Pla general d'ordenació urbana de Vila-seca per a la seva adaptació al Pla director urbanístic de les activitats industrials i turístiques del Camp de Tarragona, i formulació d'al·legacions.
- Decret d'Alcaldia de 04-10-04, pel qual es resol ampliar l'escrit d'al·legacions, de data 16-09-04, presentat en el tràmit d'audiència conferit per l'Ajuntament de Vila-seca, en relació amb l'aprovació inicial de la Modificació del Pla general d'ordenació urbana de Vila-seca, per a la seva adaptació al Pla director urbanístic de les activitats industrials i turístiques del Camp de Tarragona, en els termes de l'informe emès per l'enginyer industrial municipal.

**ALTRES**

- Instàncies presentades: 473.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- S'han incoat 311 expedients relatius a peticions diverses referents a l'estat d'execució del planejament, així com a la seva tramitació, sol·licitud de documentació i informació urbanística general.
- S'han cursat 64 compareixences
- Llicències de parcel·lació, denegacions de llicències de parcel·lació i certificats d'innecessarietat de llicència de parcel·lació: 40.
- S'han expedit 151 decrets.
- S'han expedit 13 decrets que aproven liquidacions de taxes.
- S'han expedit 85 cèdules urbanístiques, certificats de qualificació i aprofitament urbanístic
- S'han emès 30 informes a petició dels diferents departaments municipals i s'han preparat 7 proves per a l'Assessoria Jurídica Municipal.

El Departament d'**URBANISME-GESTIÓ** ha realitzat els següents treballs:

**REPARCEL·LACIONS**

Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial 2, sector nord, zona oest.

- Notificació als interessats de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, publicació d'anuncis i remissió de còpia de l'expedient i del Projecte aprovat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.
- Acord d'imposició de quotes d'urbanització.
- Resolució de recursos de reposició presentats.

Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació núm. 22, la Savinosa.

Per acord de la Junta de Govern Local de 21 de juny de 2004, es va determinar que es fes una modificació puntual del Pla general en aquest àmbit, i que un cop aquesta fos executiva, que es redactés un text refós del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 22, la Savinosa.

Projecte de reparcel·lació del Pla parcial 9, autovia de Reus Tgna, N-420

Formalització en escriptura pública del Projecte de reparcel·lació i presentació al Registre de la Propietat per a la seva inscripció.

Expedient de reparcel·lació voluntària de les finques afectades per la Modificació puntual del Pla general, consistent en la transferència de l'aprofitament urbanístic

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

entre el PERI 4, Quinta de San Rafael, i el PERI 6, Zona del Gas.

Aprovació definitiva de la proposta de reparcel·lació voluntària i inscripció en el Registre de la Propietat.

Projectes de reparcel·lació de les unitats d'actuació 44a i 45, la Canonja-Bonavista.

Esmena de l'errada material detectada en l'acord d'imposició de quotes.

Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 27, Via Augusta.

Acord d'incorporació al compte de liquidació provisional aprovat de les columnes que contenen el repartiment d'indemnitzacions, la suma de compensacions i costos.

Projecte de reparcel·lació del Pla parcial 17, sector sud de Bonavista.

Declarar la inadmissibilitat de dos recursos de reposició interposats per Carpintería Ferretería y Montajes Cano, SA.

**COMPENSACIONS**

Pla parcial 21, Urbanització del Rodolat del Moro

Resolució del recurs d'alçada interposat pel Sr. Luciano Sáenz de San Vicente Basco contra els acords adoptats per l'Assemblea General de la Junta de Compensació.

Pla parcial 8, Les Gavarres

Canvi de membres de la junta de delegats de la Junta de Compensació.

Unitat d'actuació 2304, la Canonja.

Aprovació definitiva dels Estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació.

Requeriment als promotors de la Junta de compensació per tal que atorguin escriptura pública de constitució.

Pla especial de reforma interior del PERI 8, La Pubilla.

Aprovació de la liquidació de la Junta de Compensació d'Entrepins.

Unitat d'actuació 37a, l'Oliva.

Aprovació definitiva del Projecte de compensació.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Unitat d'actuació núm. 1 de la Modificació puntual del Pla general en l'àmbit del Pla parcial 2.

- Aprovació inicial del canvi de sistema d'actuació, de compensació a reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.
- Aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació.

Gestions i tramitacions diverses en relació amb sol·licituds, peticions i convocatòries efectuades per les juntes de compensació.

**EXPROPIACIONS**

Expropiació d'una porció de terreny de 620 m<sup>2</sup> al carrer del Riu Llobregat, núm. 3, de Campclar, destinada a vialitat.

- Assolir el mutu acord i determinar que es consignï el preu just pel desacord existent entre el propietari i el titular de càrregues registrals.
- Determinar que es pagui el preu just al propietari en haver-se cancel·lat les càrregues registrals.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació de la finca destinada a sistema de zona verda i vialitat al c/ Vint-i-sis de Bonavista, propietat del Sr. Joaquim Lladós Tolrà.

- Assolir el mutu acord.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació de la finca ubicada al passeig de la Independència, 14-16, propietat de la Sra. Maria Melendres Batet.

- Incoació de l'expedient, aprovació del Projecte d'expropiació i aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats.
- Aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats.
- Assolir el mutu acord amb la propietària de la finca
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.
- Intentar assolir el mutu acord amb l'arrendatari de la finca.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Expropiació de la finca ubicada al carrer del Trinquet Vell, núm. 13, afectada pel Pla especial de la Part Alta com a espai públic de nova creació.

- Inici d'expedient incidental per a la fixació del preu just corresponent als drets d'arrendament del local 2n dels baixos, a favor del Sr. Magí Avià Rimbau.
- Assolir el mutu acord.
- Formalització de l'acta de pagament.

Expropiació de les finques d'RC 8936902 i 8936910, propietat del Sr. Pedro Godall Jiménez i altres, afectada per sistema general d'equipament, vialitat i espais lliures.

- Incoació de l'expedient, aprovació del Projecte d'expropiació i aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats.

Expropiació de les finques situades al passeig d'Escornalbou i passeig d'Escaladei de Sant Salvador, afectades per sistema de zona verda, propietat de la Sra. Isabel Berrocal Amela.

- Aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats.
- Assolir el mutu acord.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació forçosa de les finques situades al carrer de Frederic Mompou, xamfrà Robert Gerhard (finques 39-40 del Projecte de reparcel·lació del PERI 2, Jaume I-Tabacalera), afectades, com a predi servent, per a la imposició d'una servitud de pas per l'existència d'una canonada de desguàs de les aigües de pluja.

- Rectificació de la relació de béns i drets afectats.
- Assolir el mutu acord amb el Sr. Manuel Salagaray Lafague, propietari d'una plaça d'aparcament afectada per l'expropiació.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.
- Notificació de l'expedient a tots els membres de la Comunitat de Propietaris de l'edifici afectat en discórrer una part de la servitud objecte d'expropiació per un espai comú.

Expropiació de les finques afectades per les obres d'urbanització de la Via Augusta.

- Aceptar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya per dues finques

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

afectades, propietat de la Sra. Mercè Cerveró Balsells i dels Srs. Pedro Gómez Jiménez i Rosa M<sup>o</sup> Cruz Balsa.

- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació de la parcel·la núm. 44 del PERI 7, mas Morató, propietat de la Sra. Teresa Molins Palau, a benefici de la Junta de Compensació en no haver-s'hi incorporat

- Acceptar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya i requerir la Junta de Compensació pel tal que efectui l'ingrés de la diferència per poder efectuar el pagament del preu just.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació de les finques afectades pel Pla parcial plurimunicipal CIM El Camp, de Tarragona i Reus.

- Aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats.
- Aprovació del Projecte de taxació conjunta presentat per CIMALSA, beneficiària de l'expropiació.
- Declarar la inamissibilitat el recurs presentat pel Sr. Ángel A. Pamplona Burgos.
- Arxiu de l'expedient en haver-se assolit el mutu acord per part de la beneficiària de l'expropiació amb tots els propietaris afectats.

Expropiació de les finques afectades per la carretera d'accés a Boscos de Tarragona

- Acceptar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya per dues finques afectades, propietat del Sr. Emilo Tost Felip i la Generalitat de Catalunya.
- Formalització de les actes de pagament i ocupació i inscripció en el Registre de la Propietat.

Expropiació de la finca afectada per sistema general d'equipaments, ubicada a la platja Llarga, núm. 10, d'aquesta ciutat, propietat de la Sra. Maria del Carmen Granell Sabater.

- Aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats.
- Intentar assolir el mutu acord.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- Inici de peça separada per a la fixació del preu just i requeriment a la interessada per tal que aporti full d'apreuvament.
- Aprovació del full d'apreuvament municipal.

Expropiació de la finca adjudicada núm. 2 del PERI del subpolígon PP9, zona de Pryca, propietat de Quintefa, SL, per incompliment de les seves obligacions urbanístiques.

- Aprovació del Projecte d'expropiació forçosa i aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats.
- Cancel·lació de l'expedient administratiu en haver satisfet el propietari de la finca les quotes d'urbanització pendents de liquidar.

Expropiació forçosa de la finca ubicada a la plaça dels Àngels, núm. 15-23, coneguda com a Ca la Garsa, propietat de Fincas Catedral, SL, amb motiu de l'adequada preservació de les restes arqueològiques i arquitectòniques.

- Incoació de l'expedient, aprovació del Projecte d'expropiació i aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats.

Expropiació forçosa de la finca ubicada al camí XXIII de Campclar, núm. 6, propietat de les Sres. Carme, Montserrat i M<sup>a</sup> Josepa Casanova Dols, afectada per sistemes d'espais lliures, equipaments i vialitat.

- Incoació de l'expedient, aprovació del Projecte d'expropiació i aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats.

Expropiació forçosa de la finca ubicada al carrer de Sant Llorenç núm. 10, afectadas pel PEPA com a espai públic de nova creació, propietat del Sr. Pere Grant Llaberia i Carmen Vela Gómez.

- Tramitacions i comunicacions diverses seguides davant del Jurat d'Expropiació de Catalunya.
- Interposició de recurs de reposició contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya de 19 d'octubre de 2004, pel qual es va fixar el preu just de la finca objecte d'expropiació.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ****CESSIONS DE TERRENYS**

Acceptar l'ofertament de cessió dels terrenys que ocupa la plaça ubicada al carrer de Mallorca, entre els carrers de Pere Martell i Jaume I, efectuat per Verd i Blau Tarragona, SL.

Acceptar l'ofertament de cessió efectuat per Construcciones y Promociones Elías Álvarez, SL, d'una porció de terreny de 108,28 m<sup>2</sup> al carrer de la Vaqueria de la Canonja.

Acceptar l'ofertament de cessió efectuat per Promociones Inmobiliarias Guillermo Serrano, SL, d'una porció de terreny de 3.000 m<sup>2</sup> al sector de la Móra, apartaments Zona Mar, destinat a aparcament públic i sistema d'espais lliures.

Acceptar l'ofertament de cessió efectuat per Hosteleria Unida Dos, SA, Unipersonal de dues porcions de terrenys, la primera de 221,93 m<sup>2</sup> destinada a ampliació del carrer Santa Clara, i la segona de 101,13 m<sup>2</sup>, que ha d'ésser ocupada per l'edifici del Teatre de Tarragona.

Acceptar l'ofertament de cessió efectuat per Inmobiliaria Sicasafe, SA, d'una porció de terreny de 13 m<sup>2</sup>, destinats a vialitat, al carrer del Vendrell, núm. 11, de Torreforta.

Formalització de l'acta d'acceptació de cessió del terreny propietat d'Edifici Beethoven, SL, i Residencial Almostrer Sol, SL, destinat a vialitat, en execució del Pla especial de reforma interior de modificació del traçat de l'av. W.A. Mozart.

**RECEPCIÓ DE SERVEIS**

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a pavimentació, enjardinament, enllumenat públic i serveis de la plaça ubicada al carrer de Mallorca, entre els carrers de Pere Martell i Jaume I, executades per Verd i Blau Tarragona, SL.

Declarar rebudes les obres d'urbanització a l'àmbit del sector 11 del Pla general, la Granja - ctra. Reus, corresponents a pavimentació de voreres i calçada, abastament d'aigua, clavegueram i enllumenat públic.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Recepció de les obres del projecte de tractament de les zones verdes al polígon industrial Riuclar, executades per l'INCASOL.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a pavimentació i serveis a l'àmbit del PP 7, Mongons, executades per la Junta de Compensació, llevat de les illes 10, 11 i 12, que seran executades pels seus propietaris segons el conveni signat.

Recepció de les obres corresponents a la xarxa d'aigua potable corresponent al Projecte de pavimentació, millores i reparacions i al Projecte de desviament de canonades d'aigua industrial, adequació de la vorera del carrer del Plom i Projecte d'estació de bombament al polígon industrial Riuclar, executades per l'INCASOL.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la xarxa d'enllumenat públic i la xarxa d'aigua potable, incloent-hi el comptador de l'aigua de reg de l'enjardinament, a l'àmbit del PERI 5, Torreforta, carrer de Josep Roqué i Tarragó, realitzades per Bell Torreforta, SL.

Recepció de les obres d'urbanització de la xarxa d'abastament d'aigua, pavimentació, clavegueram i enllumenat públic de la unitat d'actuació 5401, camí de la Budallera-Llorito, realitzades per Applus Iteuve Technology, SL.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la xarxa d'abastament d'aigua potable en l'àmbit del PERI del subpolígon PP9, sòl urbà, executades per la Junta de Compensació.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la xarxa d'abastament d'aigua potable en l'àmbit del Pla parcial 8, les Gavarres, executades per la Junta de Compensació.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la xarxa d'abastament d'aigua, pavimentació, mobiliari urbà, arbrat, xarxa de clavegueram i enllumenat públic en l'àmbit de la unitat d'actuació 901-b, Antigues Casernes, executades per la Universitat Rovira i Virgili.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ****CONVENIS**

Conveni entre l'Ajuntament de Tarragona i el Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA, per a la cessió de sòl per a la construcció d'habitatges protegits en l'àmbit del PP2, sector nord, zona oest.

Conveni entre l'Ajuntament de Tarragona i el Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA, per a la cessió de sòl per a la construcció d'habitatges protegits en l'àmbit del PP7, Mongons, junt al barri de Parc Riucclar.

Conveni entre l'Ajuntament de Tarragona i Endesa Distribución Eléctrica, SL, per a la cessió d'ús de local per a centre de transformació i constitució de servituds d'energia elèctrica en l'àmbit del polígon II de la Móra.

Conveni entre l'Ajuntament de Tarragona, la Junta de Compensació del PP 7 Mongons, la mercantil PP7 Administració i Serveis SL i els Srs. Agustín, Maria Carmen, Andrés Julio, Jordi i Rafael García Torres, per a l'execució de les obres d'urbanització relatives a les illes 10, 11 i 12 del Projecte de compensació.

**ALTRES**

Aprovació inicial i aprovació definitiva del projecte de regularització de finques del PERI del xamfrà dels carrers del Riu Tordera i Riu Montsant.

Actualització de l'Inventari del patrimoni municipal del sòl corresponent als anys 2001-2002 i 2003.

Aprovar l'alienació directa a la Sra. Mercè Cerveró Balsells d'una porció de terreny de 101 m2, com a sobrant sense accés ni edificabilitat fora de l'àmbit del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 27, Via Augusta.

Aprovació inicial del canvi de sistema d'actuació del Pla parcial 27, sector la Bóta-Mas Clarà, de compensació a cooperació.

Requerir Repsol Butano, SL, per tal que executi les obres a la major brevetat possible i

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

que, un cop efectuades, ho comunicui al Departament d'Urbanisme-Gestió per tal de formalitzar la cessió de 2.942 m<sup>2</sup> destinats a vialitat en l'àmbit de la UA 41, Gran Indústria.

Redacció de l'acta administrativa de formalització del Pla especial de millora urbana i normalització de finques dels solars de patrimoni municipal del sòl inclosa en l'àmbit del Projecte de compensació del PP7, Mongons, junt al barri Riuciar de Tarragona, i signatura.

Denegar la constitució de l'Associació Administrativa de Cooperació Provisional del polígon o unitat d'actuació 41 del terme municipal de Tarragona, Terres Cavades, sol·licitada pel Sr. José Luis García Martínez.

Denegar la petició efectuada per la Sra. Patricia González Saura, en nom propi i en representació de l'Associació de Veïns Camí del Llorito-Terres Cavades, en què sol·licita l'expropiació de diverses finques en l'àmbit de Terres Cavades.

Denegar la sol·licitud de Residencial Parcel·les Iborra, SL, perquè se li reconegui la titularitat dels camins inclosos en l'àmbit de la unitat d'actuació 1901, Parcel·les Iborra.

Informes emesos pel departament: 294

Tramitació en els Registres de la propietat núm. 1 i 3 de diverses escriptures, actes administratives de cessió i d'expropiació i altres tramitacions diverses, així com la seva liquidació a la Generalitat: 19 documents.

Instàncies presentades a tràmit en el Departament: 225.

Decrets expedits: 140.

Compareixences redactades: 40.

Actes administratives redactades: 31

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Preparació de diverses còpies d'expedients complets i certificats remesos al Jurat d'Expropiació de Catalunya, a la Comissió d'Urbanisme de Tarragona i a l'Assessoria Jurídica municipal.

Preparació i classificació de la documentació del Departament d'Urbanisme-Gestió arxivada en les oficines de l'edifici municipal ubicat a la plaça de la Font per al seu trasllat a l'Arxiu municipal, d'acord amb les instruccions rebudes.

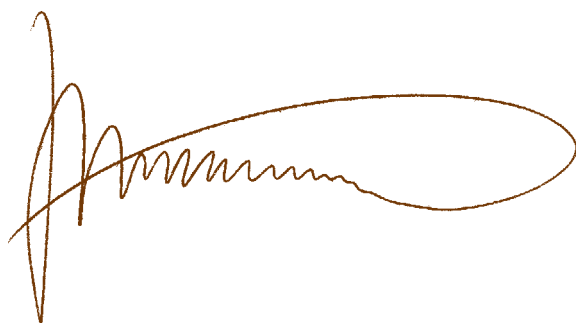
Gestions davant dels registres de la propietat de la ciutat, investigació registral de finques, diverses sol·licituds de notes simples informatives i certificacions de titularitat i càrregues, i presentació de documents per a la seva inscripció.

Gestions davant diverses notaries de la ciutat en relació amb la formalització d'escriptures públiques.

Això és tot el que ha d'exposar el funcionari que sotasigna.

Tarragona, 22 de febrer de 2005

EL SECRETARI GENERAL



Signat: Ponç Mascaró Forcada



Ajuntament de  
TARRAGONA

