

## Normativa aplicable

Normativa legal més important que afecta d'una forma directa o indirecta a la nostra empresa. Es tracta de legislació estatal, autonòmica, europea i local que incideixen la regulació de la nostra activitat empresarial.

### Normativa Genèrica

Normativa/Instrucció	Enllaç
Llei 7/1985 reguladora Bases Règim Local	<a href="https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1985-5392">https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1985-5392</a>
Reial Decret Legislatiu 1/2010, Llei de Societats de Capital	<a href="http://www.boe.es/boe_catalan/dias/2010/07/03/pdfs/BOE-A-2010-10544-C.pdf">http://www.boe.es/boe_catalan/dias/2010/07/03/pdfs/BOE-A-2010-10544-C.pdf</a>
Decret Legislatiu 2/2003 Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya	<a href="https://www.boe.es/ccaa/dogc/2003/3887/f10237-10269.pdf">https://www.boe.es/ccaa/dogc/2003/3887/f10237-10269.pdf</a>
Reial Decret 1784/1996 Reglament Registre Mercantil	<a href="https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1996-17533">https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1996-17533</a>
Decret 179/1995 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals	<a href="http://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?documentId=119847&amp;action=fitxa">http://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?documentId=119847&amp;action=fitxa</a>
Estatuts dels Treballadors	<a href="https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1995-7730">https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1995-7730</a>
Llei 19/2014 de Transparència, accés a la informació pública i bon govern	<a href="http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6780/1395384.pdf">http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6780/1395384.pdf</a>
Llei Orgànica 15/1999 de Protecció de dades	<a href="https://boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1999-23750">https://boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1999-23750</a>
REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016	<a href="https://www.boe.es/doue/2016/119/L00001-00088.pdf">https://www.boe.es/doue/2016/119/L00001-00088.pdf</a>
Llei Orgànica 1/2015, modificació del Codi Penal	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-3439">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-3439</a>
Llei 27/2013, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2013-13756">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2013-13756</a>
Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat Pressupostària	<a href="https://www.boe.es/buscar/pdf/2012/BOE-A-2012-5730-consolidado.pdf">https://www.boe.es/buscar/pdf/2012/BOE-A-2012-5730-consolidado.pdf</a>
Llei 22/2010 Codi de Consum i la Llei 20/2014 que el modifica	<a href="http://www.parlament.cat/document/cataleg/48032.pdf">http://www.parlament.cat/document/cataleg/48032.pdf</a> <a href="http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6780/1395281.pdf">http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6780/1395281.pdf</a>
Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-10565">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-10565</a>
Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic	<a href="https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-10566&amp;p=20151002&amp;tn=2">https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2015-10566&amp;p=20151002&amp;tn=2</a>
Llei 10/2010, de 28 d'abril, de prevenció del blanqueig de capitals i del finançament del terrorisme	<a href="https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2010-6737">https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2010-6737</a>
Reial Decret 304/14, de 5 de maig, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 20/2010, de 28 d'abril	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2014-4742">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2014-4742</a>
Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	<a href="https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2017-12902">https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2017-12902</a>
Llei Pressupostos Generals de l'Estat 2018	<a href="https://www.boe.es/boe/dias/2018/07/04/">https://www.boe.es/boe/dias/2018/07/04/</a>

### Normativa Específica

Normativa/Instrucció	Enllaç
Decret 1/2010 Text Refós Llei d'Urbanisme	<a href="http://www.gencat.cat/eadop/imatges/5686/10209124.pdf">http://www.gencat.cat/eadop/imatges/5686/10209124.pdf</a>
Reial Decret 314/2006 Codi Tècnic de	<a href="https://www.boe.es/boe_catalan/dias/2006/03/28/pdfs/A00003-00965.pdf">https://www.boe.es/boe_catalan/dias/2006/03/28/pdfs/A00003-00965.pdf</a>

l'Edificació	
Decret 75/2014 Pla del Dret a l'Habitatge	<a href="http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6633/1357177.pdf">http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/6633/1357177.pdf</a>
Llei 18/2007 del Dret a l'Habitatge	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=473076">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=473076</a>
Decret 141/2012 Condicions Mínimes d'Habitabilitat i Cèdula d'Habitabilitat	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?documentId=619728&amp;action=fitxa">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?documentId=619728&amp;action=fitxa</a>
Llei 13/2015 de Reforma Llei Hipotecària	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-7046">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-7046</a>
Llei 4/2013 mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer	<a href="http://www.boe.es/boe/dias/2013/06/05/pdfs/BOE-A-2013-5941.pdf">http://www.boe.es/boe/dias/2013/06/05/pdfs/BOE-A-2013-5941.pdf</a>
LLEI 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.	<a href="http://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;mode=single&amp;documentId=422359&amp;language=ca_ES">http://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;mode=single&amp;documentId=422359&amp;language=ca_ES</a>
Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i pobresa energètica (en allò no suspès pel TC)	<a href="https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-9725">https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2015-9725</a>
LLEI 4/2016, del 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial	<a href="http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/7276/1570471.pdf">http://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/7276/1570471.pdf</a>
Decret 54/2008, d'11 de març, pel qual s'estableix un règim de cobertures de cobrament de les rendes arrendatícies dels contractes de lloguer d'habitatges	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=494727">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=494727</a>
Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regula el Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial.	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=478304">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=478304</a>
DECRET LLEI 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=688971">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=688971</a>
DECRET 67/2015, de 5 de maig, per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici.	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=692917">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=692917</a>
LLEI 19/2015, del 29 de juliol, d'incorporació de la propietat temporal i de la propietat compartida al llibre cinquè del Codi civil de Catalunya.	<a href="http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=699828">http://dogc.gencat.cat/ca/pdogc_canals_interns/pdogc_resultats_fitxa/?action=fitxa&amp;documentId=699828</a>
Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbana.	<a href="http://boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2013-6938">http://boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2013-6938</a>
Reial Decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Plan Estatal Vivienda 2018-2021.	<a href="http://boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2018-3358">http://boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2018-3358</a>
Reial Decret-Llei 7/2019, d'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer.	<a href="http://boe.es/boe/dias/2019/03/05/pdfs/BOE-A-2019-3108.pdf">http://boe.es/boe/dias/2019/03/05/pdfs/BOE-A-2019-3108.pdf</a>